ISSN 1415-9821



Exemplar **R$ 3,00**
Interior **R$ 3,50**

Grupo BrasilTuga



A GAZETA

34 anos

Caderno A | Cuiabá, Segunda-feira, 3 de Junho de 2024 | ANO **35** | Nº **11.474**

BAILE NO MARACA | 3B
De virada, Flamengo atropela rival Vasco e VIRA LÍDER

CUIABÁ EM CRISE | 4B
Técnico Petit pede reintegração do atacante Deyverson

SÉRIE D | 4B
MIXTO cai diante do Iporá e perde invencibilidade

LIGA DAS NAÇÕES | 6B
Seleção feminina conquista a 8ª vitória consecutiva

DOBRO DA MÉDIA NACIONAL

MT tem maior taxa de óbitos no trânsito provocados pelo álcool


Chico Ferreira

Mato Grosso é o estado brasileiro com a maior taxa de óbitos por acidentes de trânsito relacionados ao uso de álcool, com 10,6 mortes a cada 100 mil habitantes. A taxa estadual equivale a mais que o dobro da média nacional que fica em 5 mortes a cada 100 mil/ha. Os dados são do anuário "Álcool e a Saúde dos Brasileiros: Panorama 2024", do Centro de Informações sobre Saúde e Álcool (Cisa), referentes a 2022 e apontam que foram 381 mortes causadas por uso de álcool no trânsito no estado. No anuário passado, Mato Grosso ocupava a 2ª posição no ranking brasileiro com a maior taxa de mortes (10,7) e ficava atrás apenas do estado de Tocantins, que neste ano ocupa o 2º lugar. **1B**



CÁCERES

PREFEITA POLARIZA COM ANTIGO ALIADO

PÁGINA **10A**

Divulgação / Facebook — JL SIQUEIRA-AL-MT

TRIBUTAÇÃO

Mato Grosso aumenta 20 vezes a arrecadação em duas décadas

Arrecadação de impostos em Mato Grosso cresceu 20 vezes em pouco mais de duas décadas. Saíram do bolso dos contribuintes locais R$ 24,8 bilhões em 2023, segundo o Conselho Nacional de Política Fazendária (Confaz). A quantia cobrada dos mato-grossenses no último ano é 1.967% superior ao valor recolhido pelo Estado em 1999, início da série histórica, quando atingiu R$ 1,2 bilhão. Somente nos 5 meses iniciais de 2024 foram repassados R$ 22,1 bilhões aos cofres da administração pública municipal, estadual e federal por pessoas físicas e jurídicas, revela o Impostômetro, ferramenta digital criada pelo Instituto Brasileiro de Planejamento Tributário (IBPT). **4A**


Chico Ferreira

Notícias interativas

FIM DE SEMANA

Violência segue desenfreada

Dois assassinatos e seis tentativas de homicídios foram registradas neste fim de semana em Mato Grosso. Um dos homicídios aconteceu na Capital, na noite de sábado (1º), onde um jovem de 18 anos morreu e outro ficou ferido, durante uma troca de tiros, no bairro Pedra 90. A vítima foi identificada como Pedro Henrique de Souza Frazão. **2B**

ACORDO COM A JUSTIÇA

Golpistas reconhecem crimes e reduzem penas

O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes, homologou o acordo de não persecução penal aos cuiabanos João Benevides da Rocha (Tito) e a ex-assessora parlamentar Edilaine Catarina Rondon. João foi candidato ao cargo de vereador pelo antigo PSL, no ano de 2020 na Capital e obteve menos de 50 votos. Já Rondon era assessora do deputado estadual Valmir Moretto e foi exonerada em 2022. Ambos foram presos no dia 9 de janeiro de 2023, no QG do Quartel General em Brasília, após os atos antidemocráticos que culminaram na quebradeira das sedes dos Três Poderes. **9A**



Cuiabá recebe Fórum de Incentivo à Cultura

PÁGINA **1C**

TERRA E CRIAÇÃO

É possível fazer mais com menos também no campo

Intensificação planejada, melhoria de solo e soluções inovadoras multiplicam por 10 a produtividade nas propriedades rurais. Fazer mais com menos é a forma mais racional de expandir a produção agropecuária, trazendo melhorias nos resultados operacionais além de ganhos ambientais e bem estar animal. **6A**



EDITORIAL | 2A
Consciência ambiental

MEGA SENA - 2731
04-12-32-45-49-58

QUINA - 6455
04-21-62-66-68

LOTOFÁCIL - 3118
01-06-07-10-11
12-14-15-18-19
21-22-23-24-25

opinião

EDITORIAL

Consciência ambiental

Junho começa e se revela um bom momento para reflexões e conscientização sobre o cuidado com o nosso planeta, tão devastado e arrasado. O mês concentra datas importantes relacionadas ao tema, tais como Dia Nacional da Educação Ambiental, comemora hoje, 3; Dia da Ecologia, Dia Mundial do Meio Ambiente e Dia Nacional da Reciclagem (5); Dia Mundial dos Oceanos (8), Dia Internacional da Tartaruga Marinha (16), Dia Mundial de Combate à Seca e à Desertificação (17) e Dia do Gestor Ambiental (17).

E já inicia com uma semana voltada para o tema. De 5 a 9 é celebrada a Semana do Meio Ambiente, cujo objetivo conscientizar a sociedade sobre a importância da preservação ambiental e incentivar ações sustentáveis. A data foi instituída em 1972 pela Organização das Nações Unidas (ONU) durante a Conferência de Estocolmo, que marcou o início de um movimento global em prol do meio ambiente.

Nos últimos anos, o evento tem ganhado uma dimensão ainda mais significativa ao ser impulsionado pela mensagem de compromisso com a sustentabilidade da Igreja Católica, refletida nas recentes encíclica Laudato Si' (2015) e exortação apostólica Laudate Deum (2023) do Papa Francisco.

Governos estaduais e municipais organizam campanhas e atividades para envolver e sensibilizar a sociedade sobre a importância dos cuidados ambientais. Tratar do assunto é de suma importância, mais que isso é uma questão de sobrevivência e continuidade da vida.

A busca por alternativas sustentáveis tem se tornado uma prioridade para empresas e consumidores em todo o mundo.

O conceito de sustentabilidade está cada vez mais presente na vida dos consumidores, que já passam até a adotar práticas mais conscientes, alinhadas com a agenda ESG, como um pré-requisito para a escolha de bares e restaurantes. Pesquisa realizada pela Innovapack, uma das principais fornecedoras de embalagens do Brasil, revelou que 74% dos respondentes no Brasil já deixaram de ir a um bar, restaurante ou pedir comida via delivery por conta do estabelecimento não aplicar práticas sustentáveis e 56,8% consideram como crucial o local investir em práticas sustentáveis na hora de realizar a escolha.

O Dia Mundial do Meio Ambiente traz esse debate à tona, ainda mais se considerarmos os impactos dos danos causados pela humanidade e os transtornos de grandes proporções, como tragédias climáticas e mudanças drásticas de temperatura. Situações como as registradas no Rio Grande do Sul hão de se tornar cada vez mais comuns e ainda mais drásticas.

Dejamil

O QUE FOI, STOPA?

MINHA FICHA, CAIU DENTRO DESTE BURACO...



Praia para o povo

Jairo Pitolé Sant'Ana

é jornalista

Me desculpem os fundamentalistas, mas definitivamente não concordo com a ideia de uma mão divina interferindo na natureza, gerando catástrofes como a enchente do Rio Grande do Sul, seca da Amazônia e incêndio no Pantanal. Principalmente, por estar supostamente zangado pela predominância de terreiros de candomblé ou pelo fato de o estado ter poucas igrejas. Concordo, sim, que a catástrofe é resultado da "boiada passando" e afrouxando cada vez mais as leis ambientais.

Sempre me lembro do caso cuiabano, onde existiram no perímetro urbano desta cidade mais de 20 córregos a desaguarem nos rios Coxipó e Cuiabá. Coloquei o verbo no passado, porque atualmente são literalmente esgotos a céu aberto. Não chegaram a esta situação por causa das fezes expelida pelos animais que um dia viveram no entorno de suas matas ciliares, mas por nós, humanos, e sem o devido tratamento. Em muitas cidades deste país há um leito d'água transformado em esgoto. E ainda há as queimadas, desmatamentos, agrotóxicos, impermeabilidade do solo, aumento da temperatura, chuvas intensas e localizadas, etc.

Apesar disso e dos alertas de especialistas e cientistas, não é pequeno o contingente dos defensores da "boiada passando". A mais recente tentativa é a PEC 3/2022, conhecida como a PEC da Cancun brasileira, em discussão no Senado. Embora não proponha a privatização das praias de pindorama, abre espaço para que isso aconteça, aos transferi-la, de graça, para estados e municípios, e, sob pagamento, para foreiros, cessionários e ocupantes. O propósito é a construção de complexos turísticos no litoral.

Segundo o biólogo Ronaldo Cristofoletti, professor do Instituto do Mar, da Universidade Federal de São Paulo (Unifesp), na Baixada Santista, citado pelo site Congresso em Foco, as praias e os terrenos que margeiam o mar são áreas naturais de proteção, que necessitam ser cuidadas por conta de eventos extremos. Vai além: "o que está acontecendo no Rio Grande do Sul mostra como a força das águas pode destruir vidas, sociedades, culturas, economias, agricultura, pecuária, tudo".

Além da previsão de futuras catástrofes, a medida, se aprovada, afetará a vida de mais de um milhão de pescadores artesanais credenciados pelo Registro Geral da Atividade Pesqueira e suas famílias (no mínimo, quatro milhões de pessoas), que poderão perder seu ganha-pão ou ficar submetidos a grandes conglomerados em troca de baixos salários. Além de serem acrescentados à leva de um descomunal exército de "sem-praias" que há de surgir por este Brasil afora. O pobre litorâneo, como sempre, perderá uma de suas poucas opções de lazer. A não ser que pague para entrar, e, talvez, sem direito a levar seu isopor de cerveja e seu frango assado com farofa. Como nos cinemas de shoppings, terá de comprá-los em algum quiosque credenciado pelo novo proprietário. Será o fim dos farofeiros. E a classe média que se prepare para desembolsar mais um troco.

Na crise, informação

Glenda Cury

é jornalista e sócia da Íntegra Comunicação Estratégica
glenda@comunicacaointegra.com.br

'Na gestão da crise, é muito importante a informação.' Com esta sentença afirmativa, o governador do Rio Grande do Sul abriu sua participação no Roda Viva, da TV Cultura. Durante quase duas horas, Eduardo Leite foi questionado por jornalistas sobre erros do poder público diante da tragédia vivida em seu Estado. Como telespectadora fiel ao programa, certamente recomendo a todos quantos puderem que confiram a edição de 20 de maio de 2024 - mas tomo a liberdade de escolher apenas um pequenino recorte para discorrer a respeito: a informação.

Sobre a frase do governador: concordo. De fato, na gestão de crise a informação é essencial. No entanto, avalio ser oportuno irmos além. Ela é uma ferramenta poderosa em todos os cenários e pode entregar melhores resultados quando divulgada no tempo certo. Durante uma crise, informações têm grande potencial atenuante. Antes de uma crise, porém, podem evitá-la. Informação é instrumento de prevenção.

O foco, aqui, não é fazer qualquer análise sobre o Rio Grande do Sul. O Estado e seus moradores precisam e merecem, neste momento, de acolhimento e apoio. A enchente ceifou muitos, arrasou histórias. Não deve ser palco de narrativas movidas por interesses que não a reconstrução das cidades e da vida. Por isso, foco restrito ao valor da informação, tomando por base a frase de Eduardo Leite.

Pelo dicionário, informação é a reunião de conhecimentos e dados sobre um assunto ou pessoa. Considerando que o conhecimento capacita e liberta, fica evidente o seu papel no real exercício da democracia e da cidadania. Considerando, ainda, que comunicar é 'tornar comum' e que a informação é o insumo primordial da Comunicação, cabe endosso à sentença de Leite: ela é extremamente importante.

Sim. Extremamente. Mas, não raro, negligenciada. Ao longo das décadas em que atuo no mercado de Comunicação, mais especificamente no Jornalismo, tenho visto a informação de qualidade ser deixada de lado. Ela, que deveria ser prioridade, cai para os últimos lugares da fila. Tem recebido pouca atenção, insuficientes investimentos e mínimo tempo, sendo tratada com desleixo. Em troca, diante do mau tratamento, vem gerando desconhecimento, confusão, desentendimentos, problemas e crises.

Na prática, então, o que poderia ser feito? Este quadro desfavorável teria possibilidade de reversão? A experiência nos comprova que sim, caso haja vontade, em todas as situações - das mais simples às mais complexas. E, aí, o ideal seria que as organizações, governamentais ou não, decidissem adotar, de fato, uma cultura de comunicação, honesta, acessível e transparente. Apenas por meio da formação de uma cultura e seus desdobramentos seria possível alçar a informação ao topo do rol de prioridades.

Costumamos atribuir à área da Comunicação a tarefa de lidar com a informação. Avalio ser uma visão um tanto restrita. Todos precisamos, diariamente, de receber ou repassar informações - seja na vida privada ou nos demais contextos. Quando elas estão incompletas, superficiais, manipuladas ou falsas, não contribuem com o diálogo, a cidadania e a democracia. Em nada agregam às amizades ou quaisquer relações interpessoais. Portanto, que tal seguirmos na contramão das más práticas, em favor da boa comunicação?

Tratar a informação com seriedade e respeito é possível a partir de atitudes relativamente simples como, por exemplo, perguntar e responder de forma clara, sempre ouvindo com atenção. Mais do que técnica, trata-se de conduta. Quando escolhemos valorizar e priorizar a informação, os caminhos ficam mais aplainados, seja nas crises, seja nas águas tranquilas.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) 3612-6000

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) 2178-8700
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) 3612-6139 | (65) 3612-6307
Assinatura - (65) 3612-6127

Classificados
(65) 3612-6307 | 3612-6111
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Renato Gomes Nery, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106



aparte



O TSE, sob sua competente liderança, tomou as medidas necessárias para manter o equilíbrio democrático e institucional do nosso País

Ministro da Advocacia-Geral da União (AGU), Jorge Messias, ao prestar homenagem ao ministro Alexandre de Moraes, que deixou a presidência do TSE

Agência Brasil

Dissidência

Composta pelos vereadores Marcus Brito, Paulo Henrique e Mário Nadaf, a bancada do PV na Câmara de Cuiabá, dificilmente, vai seguir o partido que integra a Federação Brasil da Esperança, que tem como pré-candidato a prefeito de Cuiabá, o deputado Lúdio Cabral (PT). Eles, além de não terem afinidade com o grupo de esquerda, não estavam envolvidos nas discussões que levou o petista a ser o escolhido.

Avolumado

Presidente da MT PAR Wener Santos é um dos membros do primeiro escalão que mais tem crescido no governo Mauro Mendes (União). Antes esvaziada de demandas, a pasta atualmente apresenta grande volume de obras e ações - da habitação à infraestrutura. Figura simples, o presidente tem recebido elogios dos colegas secretários por ser sempre solícito às parcerias internas e externas, ou seja, sempre dando um jeito na agenda para atender a todos e, pelo visto, o moço está em plena ascensão.



Tony Ribeiro/Arquivo-TJ

Progressistas

Evento realizado pelos Progressistas, no fim de semana em Cuiabá, reuniu centenas de correligionários que estão de olho na disputa deste ano. Advogados especialistas em eleitoral, juízes, e marqueteiros participaram do Capacita 11. A palestra da juíza Ana Cristina Mendes foi um dos destaques do ato ao abordar sobre fraude, cota de gênero e de raça.

Projeto irresoluto

Apesar de ainda gerar desconfiança, o deputado Carlos Avallone (PSDB) jura que é pré-candidato à Prefeitura de Cuiabá. Meses atrás ele colocava a condicionante de estar pontuando nas pesquisas eleitorais, mesmo sem qualquer alteração neste quesito, o parlamentar diz que o projeto é pra valer e, inclusive, apresentou dados do que seria o seu plano de gestão, ainda que muito genérico e sem focar em Cuiabá.



Dejamil

Retorno

Após ser prefeito de Várzea Grande, duas vezes deputado estadual, vereador e presidente da Câmara , o médico Walace Guimarães (MDB) quer recomeçar a vida pública e decidiu pedir mais um voto de confiança ao eleitor para disputa a vereador. Ele considera que deve retribuir todas as oportunidades lhe concedidas e que depois de ter sido afastado pela Justiça nunca mais disputou mandatos eletivos. Em tempo: Walace quando prefeito teve o atual gestor Kalil Baracat como líder.




POSSÍVEIS ALIADOS

Isolados na disputa à Prefeitura de Cuiabá, o PSDB e Novo podem costurar uma possível aliança no pleito municipal. Os dois partidos já possuem pré-candidatos, representados pelo deputado Carlos Avallone e o empresário Reginaldo Teixeira, respectivamente.





BOLIXO CUIABANO

Quem passa pela famosa rua 24 de Outubro pode reviver a nostalgia dos tempos dos tradicionais bulixos cuiabanos e adquirir utilidades domésticas no Armazém Abraão, que desperta ainda memórias afetivas



Rosana Leite Antunes de Barros

é defensora pública e mestra em Sociologia pela UFMT

Male gaze

É um termo utilizado em inglês, e que significa olhar masculino. Ao retratar as mulheres, as artes visuais e a literatura, muitas vezes o fazem pela perspectiva heterossexual e masculina.

Não é por menos que convivemos com programas televisivos a mostrar o corpo feminino, como forma de evocar audiência. Na década de 70 e 80, as chacretes do Cassino do Chacrinha estavam a rebolar com collant semelhantes a roupas de banho, e que se perfaziam em atração para chamar o comercial rodando sensualmente o dedo indicador, ou os colocando perto da boca. E assim o eram, também, as 'boletes' do apresentador Bolinha. Já no ano 2000, atrações de programas televisivos, da mesma forma, exploraram o corpo feminino: Pânico, Programa Sílvio Santos, H, Domingão do Faustão, e por aí afora.

Também da década de 80, os comerciais de TV se utilizavam de corpo das mulheres, com a respectiva sensualidade, com a finalidade de expor marcas de bebidas alcoólicas. Aliás, com o tempo, esses comerciais de TV passaram por críticas pelo uso dessas imagens. Agora começaram a modificar o tipo de abordagem.

A indústria de cinema, por décadas, deixou transparecer em seus produtos que o masculino é forte, inteligente e perspicaz. E, de outro lado, que as mulheres são objetos a se apreciar, como forma de satisfação para prazeres estéticos e sexuais para alguém que a contempla, surgindo a figura da escopofilia. Assim, através do male gaze vê-se a 'deformação' específica do olhar masculino em relação à mulher. Uma das cenas mais conhecidas no cinema mundial é a de Marilyn Monroe segurando o vestido branco.

John Berger, crítico da arte e romancista, diz que a presença social do homem é diferente da mulher. Eles são medidos pela promessa do poder que podem encarnar; enquanto elas pelos gestos, gostos e opiniões que refletem como elas se permitem serem tratadas. É como se as mulheres sempre forem aquilatadas por parâmetros masculinos, mesmo por outras mulheres. Logo, para que as mulheres possam estar inseridas em contextos sociais aceitáveis e alcancem convívio de pertencimento, acabam tendo que se portar como se tivessem a obrigação de 'agradar' ao patriarcado. Mais ou menos como algumas frases de efeito que alimentam o machismo estrutural. 'Mulher boa é a quietinha'. 'Mulher no volante, o perigo é constante'. 'Determinado tipo de mulher é para se casar, e outras não'. 'A mulher deve ser calma, paciente e resignada'.

Sartre em 'O Ser e o Nada' descreve subjetivamente quanto à forma que as pessoas olham para as outras pessoas. Segundo o filósofo, a pessoa que observa tem na observada um objeto, e não um ser humano. Partindo-se dele, até pelas estatísticas de crimes contra a dignidade sexual praticados contra mulheres, elas são vistas, em regra, como coisas a serem consumidas pelos olhos de quem vê. E esse discurso acaba por trazer significações ao mundo atual, onde a ditadura da beleza dita normas, primordialmente para elas.

Fica visível que as lentes, até a presente data, sem a igualdade de gênero desejada, se encontram 'desfocadas' de onde deveriam estar 'enquadradas'. A dominação reverbera, fazendo com que a ideia de feminilidade faça coro à vulnerabilidade delas.

O olhar, ou os olhares mundanos sobre os corpos femininos, trazidos e introduzidos pela TV, literatura, artes plásticas, ou outras denominações de expressões artísticas as imobiliza pela cultura do estupro e patriarcalismo. Há um certo uso indiscriminado do corpo das mulheres sem que haja consentimento delas.

É preciso mudar o olhar, usando 'óculos' ou 'lentes de contato' para alcançar a visão real, e enxergar na igualdade de gênero a forma correta de contemplar.



Gustavo Oliveira

é empresário em Cuiabá-MT. E-mail: gustavo@britaguia.com.br. Insta:gustavopcoliveira

Mobilidade sustentável

A mobilidade urbana é um dos desafios mais prementes do século XXI, com as cidades crescendo exponencialmente e as preocupações ambientais atingindo novos patamares. À medida que avançamos para um futuro mais sustentável, várias tendências passam a moldar a forma como nos deslocamos pelo mundo.

Uma das principais mudanças ocorre no setor de biocombustíveis. Com a busca por alternativas aos combustíveis fósseis, os biocombustíveis ganham cada vez mais destaque. A utilização de fontes renováveis, como etanol e biodiesel, está em expansão, o que reduz significativamente as emissões de carbono e diminui a dependência dos combustíveis fósseis, aproveitando uma já existente infraestrutura de distribuição de combustíveis fósseis. Países como Brasil e Estados Unidos têm liderado o caminho nesse aspecto, investindo em tecnologias para produção e distribuição de biocombustíveis, e serão inevitáveis protagonistas nesta nova matriz energética no cenário mundial.

Mas a produção de biocombustíveis não é viável em todo o planeta. Por isso, ao mesmo tempo, a eletrificação dos transportes está revolucionando a indústria automotiva. Os veículos elétricos (VEs) estão se tornando cada vez mais comuns nas ruas, com empresas automobilísticas lançando modelos acessíveis e com maior autonomia. A transição para os VEs é crucial para países que não produzem energia limpa em forma líquida reduzirem as emissões de gases de efeito estufa e combater a poluição do ar nas áreas urbanas. Governos ao redor do mundo incentivam essa mudança ao oferecer subsídios para a compra de VEs e expandir a infraestrutura de recarga enquanto 'limpam' suas matrizes de produção de energia. Uma aposta que pode render bons frutos a médio prazo.

Quando olhamos além do transporte privado, o coletivo urbano está passando por uma transformação significativa. Com o aumento do número de indivíduos nas cidades, os sistemas de transporte público estão se modernizando para atender à demanda crescente e proporcionar uma alternativa viável ao transporte individual. Projetos de infraestrutura, como metrôs, ônibus elétricos e sistemas de compartilhamento de bicicletas, estão sendo implementados em todo o mundo. Essas iniciativas não apenas reduzem o congestionamento nas cidades, mas também promovem a inclusão social e econômica ao proporcionar acesso ao transporte para todos os cidadãos.

A inteligência artificial (IA) tem um papel crucial na otimização dos modelos logísticos de pessoas e cargas. Com algoritmos avançados e análises de big data, as empresas de transporte conseguem melhorar a eficiência operacional, reduzindo o tempo de espera e minimizando os custos. A IA também impulsiona o desenvolvimento de veículos autônomos, que têm o potencial de transformar completamente a forma como nos deslocamos, tornando o transporte mais seguro, eficiente e acessível. O grande poder de análise em tempo real revoluciona a forma como cidades e regiões urbanas tratam da mobilidade em seu território.

Em suma, as tendências de mobilidade pelo mundo refletem um movimento em direção a um futuro mais sustentável e eficiente. A combinação de biocombustíveis, eletrificação, transporte coletivo e inteligência artificial cria oportunidades para reduzir as emissões de carbono, melhorar a qualidade de vida nas cidades e promover a equidade no acesso ao transporte. No entanto, para que essas tendências se consolidem, é crucial o apoio contínuo de governos, empresas e comunidades, bem como investimentos em pesquisa e inovação tecnológica. Juntos, podemos criar um sistema de mobilidade global que seja ambientalmente responsável, economicamente viável e socialmente inclusivo.





TRIBUTAÇÃO EM 2024

Arrecadação em MT chega a R$ 22,1 bi



SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Arrecadação de impostos em Mato Grosso cresceu 20 vezes em pouco mais de duas décadas. Saíram do bolso dos contribuintes locais R$ 24,8 bilhões em 2023, segundo o Conselho Nacional de Política Fazendária (Confaz). A quantia cobrada dos mato-grossenses no último ano é 1.967% superior ao valor recolhido pelo Estado em 1999, início da série histórica, quando atingiu R$ 1,2 bilhão.

Somente nos 5 meses iniciais de 2024 foram repassados R$ 22,1 bilhões aos cofres da administração pública municipal, estadual e federal por pessoas físicas e jurídicas de Mato Grosso, revela o Impostômetro, ferramenta digital criada pelo Instituto Brasileiro de Planejamento Tributário (IBPT). O valor acumulado neste ano está 18,63% acima dos R$ 18,6 bilhões cobrados pelo Poder público no intervalo de janeiro a maio de 2023.

Por todo o país, foram pagos R$ 1,517 trilhão à administração pública nas 3 esferas de Poder, desde 1º de janeiro até 31 de maio deste ano. Cifra 19% superior aos R$ 1,275 trilhão cobrados no mesmo intervalo do ano passado, indica o Impostômetro. Caso todo esse dinheiro fosse aplicado em caderneta de poupança, renderia de juros R$ 12,2 milhões por hora ou R$ 204.065 por minuto. Também possibilitaria comprar 3,4 bilhões de cestas básicas ou, ainda, 2,4 milhões de apartamentos com 110 metros quadrados no bairro Morumbi, em São Paulo (SP), calcula o Impostômetro.

Atualmente os brasileiros trabalharam 147 dias ou quase metade do ano para pagar impostos. O recorde foi entre 2016 e 2019, quando foram necessários 153 dias de jornada laboral para arcar com o peso da carga tributária, compara o IBPT.

Nos últimos 30 anos vem sendo debatida mudanças na legislação tributária brasileira. Discussão que culminou na alteração do sistema tributário nacional - principalmente na tributação sobre o consumo -por meio da Emenda Constitucional 132, promulgada pelo Congresso Nacional em dezembro de 2023 e que está sendo regulamentada. "A Reforma ficou muito aquém do esperado. O grande número de exceções fará com que vários setores sejam prejudicados com a elevação de carga. Esperamos que isso não comprometa a simplificação para assim facilitar a vida de quem quer empreender, gerar empregos e renda. A transição também será um grande desafio já que iremos conviver com dois sistemas por um período", diz o presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL) de Cuiabá, Júnior Macagnam. "A proteção de interesses econômicos em determinados setores e seu lobby estão direcionando a ação política para perdas e ganhos. O modelo projetado irá beneficiar onde o mercado de consumo é maior. Esperava-se que as sociedades produtoras fossem privilegiadas. Como agroexportador, Mato Grosso terá impacto econômico", acrescenta o economista Eber Capistrano.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER







Chico Ferreira/Arquivo



Para Júnior Macagnam, presidente da CDL Cuiabá, a Reforma ficou muito aquém do esperado. O grande número de exceções vai prejudicar vários setores



DESTINAÇÃO

Retorno dos impostos no Brasil é péssimo

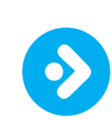
Da Redação

Retorno dos impostos na qualidade de vida da população é a pior do mundo no Brasil entre os 30 países com maior carga tributária. Estudo do Instituto Brasileiro de Planejamento Tributário (IBPT) aponta que o Brasil mantém a 30ª classificação no ranking. Entre os países onde os recursos arrecadados trazem mais bem estar à sociedade estão Irlanda, Estados Unidos, Suíça, Coréia do Sul, Austrália, Japão e Canadá.

"Apenas 3% do que é arrecadado retorna em investimentos e melhorias para população. A maior parte, 97%, são verbas já carimbadas na LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias) e nas demais leis que destinam percentuais da arrecadação para outros poderes e órgãos. Nem nos serviços básicos previstos na constituição o governo consegue devolver. Para ter esses direitos básicos você tem que contratar do setor privado e continuar pagando impostos, que bancam regalias e mordomias", critica o empresário e presidente do Sindicato do Comércio Varejista de Produtos Farmacêuticos de Mato Grosso (Sincofarma), José Antônio Parolin. "É corriqueiro vermos as péssimas condições dos serviços públicos. Os impostos pagos nunca foram revertidos à população", afirma o presidente da Associação dos Motoristas por Aplicativos (AMA), Cleber Cardoso Silva. "Infelizmente os impostos recolhidos não são revertidos à população na mesma proporção. Recolhe-se muito e fazem pouco. Deveríamos ter saúde, educação, professores melhor remunerados, infraestrutura de transporte com mais qualidade, cidades mais limpas e com coleta seletiva de lixo", opina a artesã Dilamar Coutinho. **(SB)**



Chico Ferreira



José Antônio Parolin, presidente do Sincofarma, tece duras críticas ao destino dado aos impostos recolhidos



IPVA

Volume cresce junto com frota

Da Redação

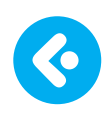
Arrecadação do Imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores (IPVA) subiu de R$ 60,9 bilhões para R$ 699,4 bilhões no Brasil. O crescimento de 1.048% acumulado de 1998 a 2023 é resultado do aumento da frota e valorização dos veículos. O IPVA é um tributo estadual cuja arrecadação é a segunda mais importante, depois do Imposto sobre Circulação de Mercadorias (ICMS). Em Mato Grosso, o recolhimento do imposto dos proprietários de veículos atingiu R$ 1,5 bilhão no último ano, valor 28,5% acima de 2022. A frota de veículos automotores em circulação em Mato Grosso é de 2,6 milhões, alcançando 119,2 milhões em todo o país.

Em 2025, além do IPVA, voltará a ser exigido dos donos de veículos o pagamento de seguro obrigatório, junto com o licenciamento. "Ressuscitado" como Seguro Obrigatório para Proteção de Vítimas de Acidentes de Trânsito (Spvat), substitui o antigo Dpvat (Danos Pessoais por Veículos Automotores Terrestres) que havia sido extinto em 2021 e custava R$ 5,23 para automóveis e R$ 12,30 para motociclistas. O valor do Spvat pode chegar a R$ 60, segundo o Ministério da Fazenda. **(SB)**



Arquivo

Para o economista Vivaldo Lopes, o movimento DLI ajuda a despertar a consciência tributária da população



DLI

Ação acontece dia 6

Da Redação

Dia Livre de Impostos (DLI) acontece na próxima quinta-feira, 6. A ação realizada há 18 anos em todo território nacional pretende conscientizar a população, o poder público e o varejo a respeito da alta carga tributária no Brasil. Nesta data, lojistas de Mato Grosso irão comercializar produtos e serviços sem repassar a tributação incidente aos clientes. Em alguns casos, os descontos chegam a 70% do valor final do produto. Na campanha coordenada na Capital mato-grossense pela Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL) de Cuiabá serão colocados à venda veículos e combustíveis totalmente livres de tributação.

"O objetivo da ação é conscientizar a sociedade da alta carga tributária que paga, muitas vezes até sem perceber e o retorno muito abaixo das expectativas. Além disso, cria a oportunidade de comprar produtos com o preço inferior ao praticado diariamente, já que os mesmos estarão sem impostos", reforça o presidente da CDL, Júnior Macagnam. Para o economista Vivaldo Lopes, o movimento DLI ajuda a despertar a consciência tributária da população para que a sociedade exija que os tributos federais, estaduais e municipais retornem em forma de bons serviços públicos. "Não sensibilizará nenhuma autoridade federal, nem governadores e nem prefeitos a ponto de reduzir a carga tributária do país, mas é um movimento cívico interessante e deve ser bem divulgado", avalia. **(SB)**

REFORMA

Regras de transição vão até 2032

Da Redação

Reforma Tributária terá regras de transição a partir de 2027 até 2032. Cria dois tributos, o Imposto sobre Bens e Serviços (IBS) para substituir ICMS e ISS e que será cobrado por estados e municípios, bem como a Contribuição sobre Bens e Serviços (CBS), federal, que vai substituir PIS, Cofins e IPI. Esses tributos terão as mesmas regras e serão cobrados apenas no destino final dos produtos e serviços, eliminando a incidência de imposto sobre imposto. Os tributos sobre consumo ficarão destacados na nota fiscal e terão alíquota de referência de 26,5%, sendo 8,8% de CBS e 17,7% de IBS, segundo a Câmara dos Deputados.

"A tributação na ponta e sua redistribuição à sociedade, estados e municípios, parece ser concentradora. Determinadas operações terão redução ou isenção de alíquotas de IBS e CBS, como educação, mobilidade, cesta básica, cultura e medicamentos. 'Cashback' para famílias de renda até meio salário mínimo devem passar tranquilamente e com benefícios na conta de agua luz e esgoto", comenta o economista Eber Capistrano. "Ainda temos enormes exclusões e isenções. No médio prazo talvez consiga ser um sistema tributário mais simplicado e equitativo", arremata. **(SB)**



IMPOSTO SOBRE IMPORTAÇÃO

Senado deve votar projeto para taxar compras de até US$ 50

Da Agência Brasil

A cobrança de Imposto de Importação para compras de até US$ 50 (equivalente a cerca de R$ 260) deve ser votada pelo Senado nesta semana, de acordo com o presidente da Casa, Rodrigo Pacheco (PSD-MG). O tributo impacta, principalmente, compras de itens de vestuário feminino por meio de varejistas internacionais.

A Agência Brasil preparou uma reportagem para explicar o que mudará caso a cobrança seja aprovada e vire lei, a cronologia que envolve esse debate e o que defendem os que são contra e a favor.

A cobrança de imposto nas compras internacionais até US$ 50 faz parte do Projeto de Lei (PL) 914/24, que chegou ao Senado na última quarta-feira (29), um dia depois de ter sido aprovado pela Câmara dos Deputados.

Originalmente, o PL trata do Programa Mobilidade Verde e Inovação (Mover), destinado ao desenvolvimento de tecnologias para produção de veículos que emitam menos gases de efeito estufa. A taxação das compras internacionais foi incluída no PL por decisão do deputado Átila Lira (PP-PI), relator da matéria.

Assim que chegou ao Senado, o líder do Governo, senador Jaques Wagner (PT-BA), requereu que a tramitação seja em regime de urgência, o que apressa a votação. O presidente da Casa informou que consultará as lideranças partidárias para que se defina se o projeto tramitará com ou sem urgência.

O que mudaria

A medida aprovada pelos deputados determina que compras internacionais de até US$ 50 passarão a ter a cobrança do Imposto de Importação (II), com alíquota de 20%.

Compras dentro desse limite são muito comuns em sites de varejistas estrangeiros, notadamente do Sudeste Asiático, como Shopee, AliExpress e Shein.

Essas plataformas são chamadas de market place, ou seja, uma grande vitrine de produtos de terceiros, e os preços costumam ser bem mais baratos que os de fabricantes brasileiros.

A cobrança tratada pelo PL é um tributo federal. Fora isso, as compras dentro desse limite de US$ 50 recebem alíquota de 17% do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS), um encargo estadual.

Dessa forma, o consumidor que comprar um produto de R$ 100 (já incluídos frete e seguro) teria que pagar a alíquota do Imposto de Importação mais o ICMS, o que levaria o preço final para R$ 140,40.

Pelo PL, cobranças acima de US$ 50 e até US$ 3 mil terão alíquota de 60% com desconto de US$ 20 (cerca de R$ 100) do tributo a pagar.





Divulgação/Agência Brasil



SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 118,20
Lucas do Rio Verde	R$ 115,50
Primavera do Leste	R$ 118,60
Rondonópolis	R$ 120,50
Sapezal	R$ 118,50
Sorriso	R$ 115,00

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 115,00
Sorriso	R$ 115,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 123,16
Campo Novo do Parecis	R$ 121,69
Campo Verde	R$ 123,43
Diamantino	R$ 122,39
Itiquira	R$ 121,89
Nova Mutum	R$ 122,24
Rondonópolis	R$ 122,41
Sorriso	R$ 121,66

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.876,00

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 39,50
Sapezal	R$ 36,50
Tangará da Serra	R$ 36,75

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 5,90
Preço matriz	R$ 4,13

Validade: 03 a 09/06/2024 *
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 184,00
Alta Floresta	R$ 183,50
Cuiabá	R$ 184,00
Juara	R$ 184,00
Juína	R$ 184,00

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 203,00
Juara	R$ 203,00
Juína	R$ 203,00

TERRA E CRIAÇÃO

É possível fazer mais com menos também no campo



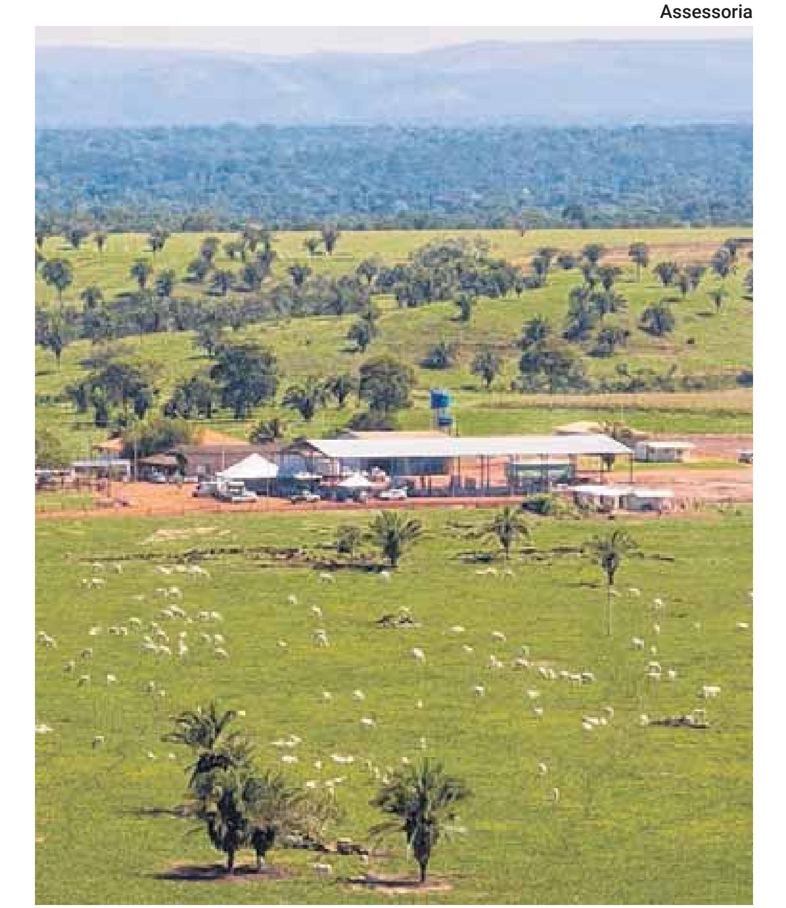
SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Intensificação planejada, melhoria de solo e soluções inovadoras multiplicam por 10 a produtividade nas propriedades rurais. Fazer mais com menos é a forma mais racional de expandir a produção agropecuária, trazendo melhorias nos resultados operacionais além de ganhos ambientais e bem estar animal. Essa mudança de paradigma resultou em ganhos de produtividade de 7 para 70 arrobas por hectare na fazenda São Valentim, no município de Pontes e Lacerda. Operada pelo Grupo Agrolina, a fazenda São Valentim mantém há décadas a atividade de criação de gado de corte. Com 1.300 hectares disponíveis para a produção, atuava até 2020 de forma extensiva, com capacidade para até 2.500 animais em regime de recria a pasto. Desde então, iniciou um processo de intensificação. Os resultados não demoraram a aparecer. Atualmente a fazenda São Valentim atua no ciclo completo da pecuária, acomodando 4.500 animais em 700 hectares de pasto, boa parte deles com adubação. Outros 600 hectares, de áreas mais degradadas, foram convertidos para lavouras temporárias de milho visando a recuperação dos solos e serão 'devolvidos' à pecuária nas próximas safras. Em menos de 5 anos, a produtividade na fazenda saltou de sete para 70 arrobas por hectare, explica o dietor agropecuário do Grupo Agrolina, Igor Rocha.

Os ganhos ambientais também são notáveis. Na safra 2022/2023, a pegada de carbono da São Valentim foi calculada em 12,7 kg de CO2-equivalente por quilo de carcaça, muito abaixo da média nacional de 30 kg. Para a próxima safra, a meta é reduzir este número a 7,7 kg de CO2-equivalente por quilo de carcaça.

Os resultados alcançados na propriedade foram apresentados no último dia 10 de maio, durante a terceira etapa do 11º. Simpósio Nutripura, realizado na própria fazenda São Valentim, com a presença de 350 participantes, demonstrando na prática como a intensificação por meio das novas tecnologias pode ser transformadora no agronegócio brasileiro.

Para aumentar a produtividade em campo por meio da adoção de tecnologias, a fazenda São Valentim passou a utilizar ferramentas como o KonectPasto, sistema que envolve Inteligência Artificial para auxiliar o manejo das pastagens e garante maior precisão às estratégias de nutrição e suplementação dos animais. *(Com informações de assessoria)*

Assessoria



Fazenda São Valentim atua no ciclo completo da pecuária, acomodando 4.500 animais em 700 hectares de pasto, maioria com adubação



SOLUÇÕES AGRÍCOLAS

Rondonópolis sediará um novo laboratório

Da Redação

Mato Grosso foi escolhido para instalação de laboratório com foco em tecnologia de aplicação. O espaço dedicado à pesquisa e desenvolvimento de soluções agrícolas foi implantado no município de Rondonópolis pela Sell Agro, que produziu e comercializou um milhão de litros de adjuvantes em 2023.

O novo local contará com o Sympatec, equipamento importado da Suíça que possui tecnologia inovadora de difração a laser. A novidade permitirá avaliar o efeito dos adjuvantes agrícolas e dos diferentes tipos de bicos sobre o tamanho e a distribuição das gotas produzidas pela aplicação de caldas de pulverização utilizadas nas principais culturas do país. Além disso, os dados apurados e os gráficos gerados pelo principal equipamento no novo laboratório ajudam a otimizar as configurações e as formulações das caldas. Dessa maneira melhoram a cobertura foliar, a aderência nas folhas e a penetração na camada cerosa das plantas. *(SB, com informações de assessoria)*

PECUÁRIA LEITEIRA

Seminário vai começar amanhã

Da Redação

Começa amanhã, 4, em Cuiabá evento gratuito voltado para o segmento laticinista. O Seminário Mais Negócios - Encontro de Laticínios prossegue até quarta-feira, 5, no Centro de Eventos Fatec/Senai. A quarta edição do Seminário Mais Negócios possibilita aos visitantes ter acesso às novidades e o que é tendência em embalagens, ingredientes, equipamentos, refrigeração, instrumentos de laboratórios, além de gestão de processos, soluções contábeis, entre outras atividades relacionadas aos laticínios. Nos dois dias do seminário, os participantes poderão acompanhar palestras de especialistas sobre processos, tecnologias de produção, além de conteúdo mostrando as tendências em lácteos para os próximos anos. O seminário é realizado pelo Grupo + Food com apoio da Confederação Nacional da Indústria (CNI), Federação das Indústrias de Mato Grosso (Fiemt), Instituto Euvaldo Lodi (IEL), Sindicato das Indústrias de Laticínios de Mato Grosso (Sindilat), Serviço de Aprendizagem Industrial (Senai) e Serviço Social da Indústria (Sesi). (SB)




O Ministério da Educação (MEC) homologou o parecer do Conselho Nacional da Educação (CNE) que define que cursos de formação para professores, como as licenciaturas, terão de ser oferecidos com 50% de carga horária presencial. A educação a distância (EAD) para formar docentes no País tem crescido nos últimos anos, mas especialistas questionam sua qualidade.



Rafa Neddermeyer/Agência Brasil



Parada LGBT +

Aos poucos, a multidão foi enchendo a Avenida Paulista, na região central da cidade, para a 28ª Parada do Orgulho LGBT+ de São Paulo, realizada no domingo (2). Além do visual elaborado das drag queens, marca registrada do evento, a criatividade das fantasias passeia pelos mais diversos motivos.

Catástrofe

A catástrofe climática no Rio Grande do Sul ainda está longe de terminar para o povo gaúcho, que vive agora os efeitos prolongados da devastação causada pelas enchentes e inundações. Há um mês do ocorrido, ainda há 37,8 mil pessoas em abrigos e mais de 580 mil fora de casa.

RECOMPESSA FINANCEIRA

Projeto antifraude passa na CCJ

Do Estadão Conteúdo

Advogados criminalistas veem com reservas o projeto de lei do senador Sérgio Moro (União-PR) aprovado pela Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) do Senado. A proposta do ex-juiz da polêmica Operação Lava Jato incentiva a denúncia de ilícitos no mercado financeiro e cria recompensa para o denunciante.

'A figura do informante secreto é um absurdo', diz o criminalista Philip Antonioli. 'Ainda mais se houver pagamento pelas denúncias. Isso vai criar um ambiente desagregador nas empresas. Podemos ter uma situação em que um funcionário, por pura vingança, apresenta uma falsa denúncia somente para criar problema para um desafeto.'

O PL 2581, que prevê o crime de indução a erro no mercado de capitais por omissão de dados ou pela divulgação de informações sabidamente falsas, teve parecer favorável do relator, senador Esperidião Amin (PP-SC). O texto deve passar por nova votação em turno complementar na Comissão, antes de seguir para a Câmara.


Marcelo Camargo/Agência Brasil



Proposta do senador Sérgio Moro (União-PR) prevê que o denunciante possa receber recompensa financeira ao denunciar atos ilícitos no mercado financeiro

Em seu X, Moro destacou a importância do projeto. 'Cria um programa de whistleblower para detecção e prevenção de fraudes no mercado de ações e de bolsa de valores.

Moro argumenta que 'fraudes contábeis de bilhões de reais, como no caso das Lojas Americanas, não podem se repetir'. Segundo ele, o PL foi 'inspirado na Lei Dodd-Frank norte-americana e vai em breve à Câmara'.

O projeto de Moro disciplina 'instrumentos de proteção, incentivo e recompensa a informantes que noticiem crimes ou atos ilícitos no mercado de valores mobiliários ou em sociedades anônimas de capital aberto'.

O texto acrescenta à Lei 6.385, de 1976, a previsão de novos crimes contra o mercado de capitais. Pela proposta, cometer fraude contábil, manipulando as informações sobre as operações financeiras de uma empresa, poderá resultar em até seis anos de reclusão.

As punições para esses crimes poderão chegar ao dobro do previsto, a critério do juiz, dependendo da extensão dos prejuízos causados e da magnitude do abalo no mercado financeiro.

O texto fixa medidas de proteção, incentivo e recompensa para quem denunciar, de forma voluntária, crimes ou atos ilícitos no mercado de valores mobiliários e em companhias abertas.

CRIMINALISTAS

Entendimentos de advogados divergem

Do Estadão Conteúdo

O criminalista Sérgio Rosenthal entende que a proposta de Moro guarda 'aspectos positivos e negativos'. 'Prever novas obrigações às sociedades anônimas de capital aberto, a fim de garantir a integridade de suas demonstrações contábeis e financeiras, é de fato importante para evitar situações inadmissíveis como a que ocorreu no caso das Lojas Americanas', observa.

'Contudo, a criação da figura do informante secreto me parece algo abominável', critica Rosenthal. 'Especialmente quando o projeto estabelece que o informante será remunerado e não poderá ser demitido nem responsabilizado civil, administrativa, trabalhista ou penalmente, em relação ao relato, mesmo que provada posteriormente a sua improcedência.'

O advogado Fernando Hideo Lacerda diz que a criação da figura do informante 'é eticamente questionável, mas pode ser um instrumento eficiente para combater crimes no mercado financeiro'.

CORTE ELEITORAL

Dino cita coragem de ministros

Do Estadão Conteúdo

O ministro Flávio Dino, do Supremo Tribunal Federal (STF), disse na rede social X que tanto Alexandre de Moraes quanto Cármen Lúcia 'têm conhecimento e coragem' para comandar o Tribunal Superior Eleitoral (TSE). Cármen toma posse hoje (3) como presidente da Corte após quase dois anos da gestão de Moraes.

Dino confirmou que irá à posse e desejou 'sorte e sucesso' à colega.

'Desde logo homenageio e agradeço ao ministro Alexandre de Moraes pelo brilhante trabalho em defesa da Constituição e das leis. Ambos - Carmen e Alexandre - têm conhecimento e coragem, atributos essenciais para exercer a Judicatura em tempo tão difícil, no qual gritos, ameaças e 'críticas' supostamente 'isentas' tentam empurrar o STF e o TSE para o caminho trevoso da prevaricação, do medo, da conivência com ilegalidades e com seus perpetradores', afirmou Dino.

Ucrânia

O presidente ucraniano, Volodymyr Zelensky, acusou a China de ajudar a Rússia a atrapalhar a conferência de paz sobre a guerra na Ucrânia, organizada pela Suíça e prevista para 15 e 16 de junho. Segundo o ucraniano, a China está pressionando outros países e seus líderes a não comparecerem às próximas conversas sobre o tema.



Divulgação/Facebook



Ataque russo

A Ucrânia registrou cortes de energia elétrica na maior parte do país no domingo (2) depois de ataques russos em larga escala contra a infraestrutura ucraniana. Os russos também reivindicaram na região de Donetsk após ações com drones e mísseis que feriram pelo menos 19 pessoas.

Coreia do Norte

A Coreia do Norte lançou mais centenas de balões carregados de lixo e esterco em direção à Coreia do Sul depois de uma campanha similar dias antes, de acordo com o exército coreano, no que Pyongyang chamou de retaliação por ativistas terem lançado panfletos com mensagens contra a Coreia do Norte pela fronteira.

CRIMINALIZAÇÃO

PEC das drogas entra em pauta

Do Estadão Conteúdo

A Proposta de Emenda à Constituição (PEC) 45/2023 que criminaliza a posse ou o porte de qualquer quantidade de droga será analisada na Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) da Câmara dos Deputados na próxima terça-feira (4). A proposta foi aprovada no Senado no dia 16 de abril como uma reação do Congresso ao julgamento do Supremo Tribunal Federal (STF) que prevê a descriminalização do porte de maconha.

A PEC acrescenta um inciso ao art. 5º da Constituição para considerar crime a posse e o porte de qualquer quantidade de drogas sem autorização ou em desacordo com a lei. Segundo a proposta que vem do Senado, deve ser observada a distinção entre o traficante e o usuário pelas circunstâncias fáticas do caso concreto, aplicando aos usuários penas alternativas à prisão, além de tratamento contra a dependência.

Na CCJ da Câmara, o relator é o deputado federal Ricardo Salles (PL-SP). A expectativa é que o parlamentar apresente seu parecer sobre o tema na terça. Em seguida, é possível que qualquer deputado peça vista, o que deve adiar a votação do tema por, no mínimo, duas sessões do plenário da Câmara. Se aprovada na CCJ, a PEC segue para análise do plenário.



Saulo Cruz/Agência Senado



O relator no Senado, Efraim Filho (União-PB), defendeu que a descriminalização da maconha poderia agravar os problemas do país

O autor da PEC é o presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), que apresentou a proposta em setembro de 2023, quando o placar a favor da descriminalização do porte de maconha estava 5 a 1 no STF. No plenário do Senado, a medida foi aprovada por 53 votos favoráveis e apenas nove contrários.

O relator no Senado, Efraim Filho (União-PB), defendeu que a descriminalização da maconha poderia agravar os problemas do país. "A simples descriminalização das drogas, sem uma estrutura de políticas públicas já implementada e preparada para acolher o usuário e mitigar a dependência, fatalmente agravaria nossos já insustentáveis problemas de saúde pública, de segurança e de proteção à infância e juventude", disse.

A proposta sofre resistência de parte dos parlamentares, de especialistas e movimentos sociais. Para a organização Human Rights Watch (HRW), a medida é um retrocesso na política de drogas do país.

"Em vez de cimentar uma política fracassada na Constituição, os parlamentares deveriam seguir o exemplo de muitos outros países, descriminalizando a posse de drogas para uso pessoal e desenvolvendo estratégias de saúde eficazes para prevenir e responder ao uso problemático de entorpecentes", disse a pesquisadora da HRW, Andrea Carvalho.

ACORDO COM A JUSTIÇA

Golpistas reconhecem crimes



ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes, homologou o acordo de não persecução penal aos cuiabanos João Benevides da Rocha (Tito) e a ex-assessora parlamentar Edilaine Catarina Rondon. João foi candidato ao cargo de vereador pelo antigo PSL, no ano de 2020 na Capital e obteve menos de 50 votos. Já Rondon era assessora do deputado estadual Valmir Moretto e foi exonerada em 2022. Ambos foram presos no dia 9 de janeiro de 2023, no QG do Quartel General em Brasília, após os atos antidemocráticos que culminaram na quebradeira das sedes dos Três Poderes.

João Batista e Edilaine reconheceram junto à Justiça que cometeram os crimes de que foram acusados e em troca terão que fazer uma série de compromissos junto ao STF. Por outro lado, tiveram suas medidas cautelares suspensas e não terão de usar mais a tornozeleira eletrônica.

Conforme Moraes, Benevides e Rondon terão de prestar 150 horas de serviços à comunidade ou a entidades públicas, terão que pagar uma pena pecuniária no valor de R$ 1.412,00 por 12 meses e não poderão manter ou participar de redes sociais até o fim da execução da sua pena. Além disso, terão que frequentar presencialmente o curso 'Democracia, Estado de Direito e Golpe de Estado', com carga horária de 12h.

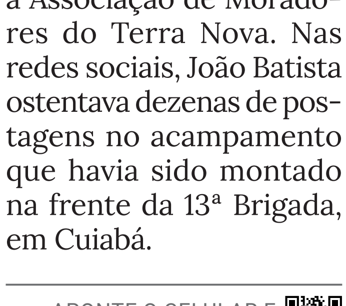
Eles não poderão cometer novos crimes sob pena de perda do acordo e conversão em prisão em caso de descumprimento.

Na manhã do dia 9 de janeiro de 2023, ainda à espera de um golpe de Estado, João Benevides e Edilaine Catarina foram presos em flagrante, em cumprimento a ordem de Moraes, datada do dia anterior, quando determinou "a desocupação e dissolução total, em 24 horas, dos acampamentos realizados nas imediações dos Quartéis Generais e outras unidades militares para a prática de atos antidemocráticos e prisão em flagrante de seus participantes'.

Conforme o acordo, Benevides e Rondon reconheceram que 'mantºiveram associação estável com outras pessoas em acampamento em frente ao Quartel General do Exército, em Brasília, ali estabelecido inclusive durante protestos que resultaram em danos materiais a sedes de órgãos públicos na Praça dos Três Poderes.

João Batista, conhecido como Tito, pleiteou, em 2020, uma vaga na Câmara de Cuiabá. Ele presidiu a Associação de Moradores do Terra Nova. Nas redes sociais, João Batista ostentava dezenas de postagens no acampamento que havia sido montado na frente da 13ª Brigada, em Cuiabá.



Chico Ferreira/Arquivo


APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



Líder comunitário e ex-assessora parlamentar tiveram homologados acordos de não persecução penal e terão que pagar uma pena pecuniária por 12 meses e não poderão usar redes sociais


Chico Ferreira

LOGÍSTICA

Vagões passarão por manutenção

Pablo Rodrigo
Da Redação

Os 40 trens com 7 vagões cada do Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) serão encaminhados para o estado de São Paulo, antes de seguir para Salvador (BA), onde serão utilizado.

A informação consta nas tratativas entre o governo de Mato Grosso e a empresa CAF Brasil, que analisam a megaoperação de logística para a transferência dos trens. Ainda faltam detalhes para que a venda seja concretizada. O envio dos 280 vagões para São Paulo seria necessário para manutenção.

"Está muito próxima de ser concretizada. São 40 trens, sete vagões cada, somando 280 vagões. E tem trilho. Nós contratamos serviços especializados para fazer a vistoria técnica, fizemos consulta de mercado, tudo isso articulado', disse o chefe da Casa Civil da Bahia, Afonso Florence nesta semana em entrevista ao Portal A Tarde da Bahia. O impasse nas negociações está no valor da venda. Enquanto o governo Mauro Mendes (União) pede R$ 1.2 bilhão, o governo baiano ofereceu R$ 700 milhões .



Vagões do VLT, adquiridos pelo governo de Mato Grosso, estão prestes a ser vendidos para o governo da Bahia que constrói o modal na capital Salvador

'PRINCESINHA DO PANTANAL'

Prefeita polariza com antigo aliado



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

A disputa eleitoral em Cáceres deste ano promete ser um 'acerto de contas' entre a atual prefeita da cidade, Eliene Liberato (PSB), e o ex-prefeito Francis Maris (PL). A polarização entre os dois concorrentes tem ofuscado as demais candidaturas, além da 'queda de braço' nos bastidores por apoio dos partidos aliados.

Eliene que foi vice-prefeita de Francis Maris entre 2013 e 2020, já tem o apoio do União Brasil do governador Mauro Mendes e do Podemos. Ela ainda busca o Republicanos do vice-governador Otaviano Pivetta na tentativa de isolar o seu antigo aliado.

Francis Maris tem o apoio do PRD do suplente de senador Mauro Carvalho. Ele também entrou na briga pelo apoio do Republicanos, que tem como pré-candidato o ex-reitor da Unemat, Taissir Karin, recém-filiado e que colocou o nome à disposição para a disputa.

Oriundos do mesmo grupo, Eliene e Francis Maris romperam em 2020, quando ela decidiu disputar a prefeitura, mesmo quando o então prefeito lançou como candidato, Paulo Donizete, que acabou ficando em 3º lugar.

Na avaliação de Eliene, o retorno de Francis Maris ocorreu por ele não ter conseguido se eleger deputado estadual. "Ele disse que eu o traí. Mas isso nunca ocorreu, eu sempre disse que seria candidata e ele sabia disso. Mas preferiu lançar outro nome. Agora ele quer retornar porque perdeu a eleição em 2022 para deputado", disse.



Divulgação/Facebook





Prefeita Eliene Liberato (PSB) tentar um segundo mandato à frente da Prefeitura de Cáceres e conta com o apoio do União Brasil, presidido pelo governador Mauro Mendes

Segundo ela, sua gestão segue princípios que ela já defendia na gestão anterior e que os números atuais da administração a levam para buscar um 2º mandato.

Segundo a prefeita, a Federação PT, PV e PCdoB também está em seu horizonte para uma possível aliança.

Já Francis Maris acredita que é possível unir a direita de Cáceres em torno do seu nome. "Nós estamos conversando com os candidatos de direita. O doutor Vicente Palmiro (MDB), o professor Taissir (Republicanos) e o doutor Sérgio Arruda (PP) para unir a direita e vencer as eleições em Cáceres", disse.

Com 89.981 mil habitantes, Cáceres é a 7ª maior cidade em população do Estado. Possui um orçamento anual de cerca de R$ 450 milhões.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

RECONSTRUÇÃO PARA 2026

Geller deve ficar neutro na eleição

Da Redação

Secretário de Política Agrícola do Ministério da Agricultura, Neri Geller (PP), não participará da disputa eleitoral deste ano. Filiado ainda ao PP, Geller deverá permanecer neutro no pleito.

O PP já declarou apoio à candidatura do deputado Eduardo Botelho (União). A tendência é que Geller não peça liberação, porém, não irá entrar na campanha de Lúdio Cabral (PT).

Nos bastidores, a informação é de que a relação entre Neri e o ministro Carlos Fávaro (PSD) vem esfriando nos últimos meses. Outro ponto seria uma possível mudança partidária de Neri para uma sigla que compõe a base de Mauro Mendes (União).

Neri quer evitar polêmicas visando o seu futuro político em 2026, onde pretende concorrer novamente à Câmara Federal. Geller assumiu o cargo ainda no final do ano passado e tem focado em suas ações dentro do Ministério e deixado a política partidária de lado, já que perdeu o comando do PP. **(PR)**

'FIEL DA BALANÇA'

Republicanos pode ser o apoio decisivo

Da Redação

Com 5 pré-candidaturas do mesmo grupo político do governador Mauro Mendes (União), a pré-campanha em Cáceres poderá determinar quem vencerá o pleito de outubro.

Neste ponto, um partido tem se tornado o que pode ser o 'fiel da balança' na disputa: O Republicanos. No ano passado a sigla tinha como um dos possíveis candidatos o ex-deputado federal e atual secretário de Representação em Brasília do governo de Mato Grosso, o médico Leonardo Albuquerque.

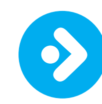
Contudo, a pedido do governador Mauro Mendes (União), e do vice, Otaviano Pivetta, Leonardo permanecerá na gestão para disputar 2026.

Segundo ele, a prefeita Eliene e Francis Maris têm o procurado em busca de ter o apoio da sigla. "Estamos conversando com todo mundo. Mas vamos aguardar para tomar uma decisão, já que temos um nome na disputa", lembrou.

O nome em questão é de Taissir Karin, ex-reitor da Unemat. Contudo, Leonardo acredita que está muito em cima para concretizar uma candidatura própria. "Acredito que está muito tarde. Mas, vamos ver qual será o encaminhamento do grupo", completa.

Além de Eline Liberato (PSB), Francis Maris (PL) e Taissir Karin (Republicanos), também são pré-candidatos Vicente Palmiro (MDB), Sérgio Arruda (PP), e James Cabral (PT).

Ex-prefeito de Cáceres pelo PSDB, o empresário Francis Maris ingressou no PL para disputar novamente a prefeitura e busca novos aliados





JL Siqueira/AL-MT

ACIDENTES E ÁLCOOL

MT tem maior taxa de óbitos



DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO



João Vieira/Arquivo

Mato Grosso é o estado brasileiro com a maior taxa de óbitos por acidentes de trânsito relacionados ao uso de álcool, com 10,6 mortes a cada 100 mil habitantes. A taxa estadual equivale a mais que o dobro da média nacional que fica em 5 mortes a cada 100 mil/ha. Os dados são do anuário "Álcool e a Saúde dos Brasileiros: Panorama 2024", do Centro de Informações sobre Saúde e Álcool (Cisa), são referentes a 2022 e apontam que foram 381 mortes causadas por uso de álcool no trânsito de Mato Grosso naquele ano.

No anuário passado, Mato Grosso ocupava a 2º posição no ranking brasileiro com a maior taxa de mortes (10,7) e ficava atrás apenas do estado de Tocantins, que neste ano ocupa a segunda posição.

O cenário no Estado, segundo pesquisadores, demonstra uma estabilidade nos dados, uma vez que Mato Grosso se mantém na mesma média após um ano do levantamento.

"A taxa praticamente se manteve e o que é mais preocupante é o fato da taxa estadual representar mais que o dobro da média nacional", afirma Kae Leopoldo, psicólogo, doutor em neurociência e pesquisador do Cisa.

Taxa estadual é de 10,6 mortes a cada 100 mil habitantes, mais que o dobro da nacional, que fica em 5 mortes a cada 100 mil/ha de acordo com o anuário "Álcool e a Saúde dos Brasileiros: Panorama 2024"

Segundo o especialista, os fatores que envolvem a situação de "estabilidade" em Mato Grosso são inúmeros e complexos de se analisar, dentre eles está, por exemplo, a questão do crescimento da população, do número da frota de veículos circulantes.

De acordo com Kae, o aumento da frota de 2010 para 2020 foi de 114% e já ultrapassa 2 milhões. "Isso também aumenta as chances de acidentes de trânsito, assim como chances deles atribuídos ao álcool".

Além disso, precisa ainda uma análise de como estão distribuídos esses veículos, concentração, e essa é uma pesquisa, segundo ele, que ainda precisa ser feita.

O pesquisador lembra que diferente do cenário nacional, onde houve uma expressiva queda (22%) nas mortes, assim como na taxa desde o início da Lei Seca, Mato Grosso também registra a diminuição na taxa, mas não mesma velocidade. A taxa de mortes por acidentes de trânsito atribuíveis ao álcool a cada 100 mil habitantes passou de 11,5 em 2010 para 10,6 em 2022. Já em razão do número de mortes houve um aumento em mais de 6% no Estado, em 12 anos. Em 2010 foram 358 mortes.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

INVERSÃO DE VALORES

Advogado cobra penas mais 'duras'

Da Redação

Presidente da Associação dos Familiares Vítimas de Violência de Mato Grosso (AFVV/MT), o advogado Wantuir Luiz Pereira afirma que as leis no país, assim como o judiciário, precisam ser mais duros quanto à prática de beber e dirigir. Segundo ele, quando o crime acontece, a sensação que se tem é de uma "inversão de valores" e a impunidade, na maioria dos casos, se dá pela aplicação de penas brandas.

Lembra que no Estado há diversos casos que servem como exemplo dessa passividade. Cita polêmicos como o atropelamento da Valley Pub, onde em 2022 o justiça retirou acusação de homicídio doloso. Outro caso lembrado por ele é dos irmãos Katherine Louise Bittencourt e Diego Guimarães Bittencourt, onde o motorista que estava embriagado, na época, foi julgado 15 anos após o atropelamento e ainda teve direito ao semiaberto. "Não vemos, por exemplo, a prisão, e além da morosidade, quando há uma pena a gente depende do juiz, se vai pesar a mão ou aliviar, e quando pesa, no máximo é um semiaberto"

O advogado afirma que a sensação de impunidade se dá ainda no fato de haver "muita humanidade com quem comete o crime e não com a vítima que teve a vida ceifada, assim como sua família". Cita que há inversão de valores quando a Justiça faz parecer que a culpa é da vítima e não de que estava dirigindo embriagado.



Arquivo



Entre casos, presidente da Associação dos Familiares Vítimas de Violência de Mato Grosso lembra as mortes dos irmãos Katherine e Diego



ASSASSINO LIVRE

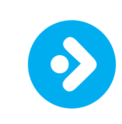
Mãe diz que judiciário 'incentiva'

Da Redação

Rosinéia Guimarães é mãe de Katherine Louise Bittencourt, 19, e Diego Guimarães Bittencourt, 14, mortos por motorista alcoolizado em 2007, em Poconé (104 km a sul da Capital). Para ela, o problema não são as leis, mas o judiciário que age como um grande incentivador. "O poder judiciário é o grande culpado e incentivador, pois não é capaz de fazer cumprir as leis que já existem e poderiam servir como inibidoras".

Lembra que no caso dos filhos, o motorista Celzair Ferreira de Santana, cometeu todos agravantes da lei de trânsito. "Embriagado, a 134 km por hora em uma via de 40 km, atropelou por trás, fugiu do local e não prestou socorro".

Segundo ela, com tudo isso o Código Brasileiro de Trânsito determina a pena mínima de oito anos, mas o juiz determinou sete anos. "Ele não foi preso, sequer vai ter monitoramento eletrônico. Eu perdi meus filhos, convivo todos os dias com a ausência deles e o que a justiça faz? Determina a liberdade do assassino". **(DV)**



Em Mato Grosso, 88,4% dos óbitos são do sexo masculino, totalizando 337 vítimas em 2022

PANORAMA NACIONAL

Óbitos entre homens são maiores e crescem

Da Redação

No Estado, assim como no país, o número de mortes por acidentes de trânsito atribuíveis ao álcool é maior entre homens que mulheres. Em Mato Grosso, 88,4% dos óbitos são do sexo masculino, totalizando 337 vítimas em 2022. Outras 44 mortes foram registradas entre mulheres. Se comparados os últimos 12 anos, o aumento de mortes entre homens foi de 7,6%. Já entre as mulheres houve diminuição de 2,2%.

Em um ano (2021/2022), novamente apenas os homens registraram aumento de 0,59%, enquanto as mulheres apresentaram queda de 2,2%. Essa é uma grande disparidade, observada no país como um todo.

Para o pesquisador Kae Leopoldo, o fato está ligado a questões culturais não apenas em Mato Grosso e no Brasil, mas no mundo todo em que "culturalmente" a bebida está relacionada a questões de virilidade dos homens, enquanto que as mulheres são reprimidas e mal vistas quando excedem. **(DV)**



Otmar de Oliveira/Arquivo


Sesp-MT

Dezenove condutores alcoolizados foram presos em flagrante na madrugada de domingo (2), na avenida Isaac Póvoas, em Cuiabá, durante a Operação Lei Seca. Na ação foram 83 autos de infração de trânsito. Das multas aplicadas, 40 foram por conduzir sob efeito de álcool, 26 por veículo não licenciado, sete por dirigir sem habilitação, seis por recusa do bafômetro, e quatro por infrações diversas.

Blitz



Covardia

Um homem de 29 anos foi preso por lesão corporal e ameaça, após arrastar a mãe pela rua e ainda espancar a irmã durante a tarde de sábado (1º), no município de Pontes e Lacerda (448 km a oeste de Cuiabá). Também no registro de ocorrência, o suspeito ainda xingou os policiais de "macacos e imundos".

Perseguição

Jovem de 21 anos foi preso no fim da tarde de sábado (1º), em Várzea Grande, após fugir e trocar tiros com a polícia. Ele não respeitou a ordem de parada e os policiais solicitaram apoio do helicóptero Águia. A perseguição seguiu por diversas ruas até que o condutor efetuou dois disparos em direção aos policiais, que revidaram. O suspeito só parou após bater em uma das viaturas.

MORTES NO FIM DE SEMANA

Violência segue desenfreada



DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Ao menos dois assassinatos e seis tentativas de homicídios foram registradas neste fim de semana em Mato Grosso. Um dos homicídios aconteceu na Capital, na noite de sábado (1º), onde jovem de 18 anos morreu e outro ficou ferido, durante uma troca de tiros, no bairro Pedra 90. A vítima foi identificada como Pedro Henrique de Souza Frazão.

O crime ocorreu por volta das 22h e, quando as equipes chegaram ao local, encontraram a vítima caída com ferimentos de tiro, rodeada por moradores. O Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu) foi acionado, mas o rapaz não resistiu aos ferimentos e morreu no local. A segunda vítima foi socorrida por testemunhas e levada ao Hospital Municipal de Cuiabá (HMC).

Para a polícia, moradores informaram que os disparos teriam sido efetuados por suspeitos em um veículo de cor cinza. Ao lado do corpo da vítima, as equipes encontraram porções de drogas.

O segundo assassinato ocorreu na cidade de Querência (945 km a nordeste de Cuiabá), onde um homem de 26 anos foi morto com pelo menos sete disparos. O crime ocorreu também no sábado e a vítima foi identificada como Thalyton Matheus Silva Santos. O rapaz é dono de uma oficina de motos e estava trabalhando na calçada, quando os suspeitos chegaram em uma moto atirando e fugiram em seguida. Quando as equipes chegaram no local, encontraram a vítima já sem vida.


Notícias interativas

TENTATIVAS

Dentre as tentativas de homicídio registradas está de uma mulher de 49 anos que foi baleada na cabeça na madrugada de domingo (2), em Sorriso (420 km ao norte de Cuiabá). Os responsáveis pelo crime não foram identificados.

No sábado um homem de 36 anos ficou gravemente ferido após ser esfaqueado pelo tio em Barão de Melgaço (113 km ao sul de Cuiabá). O homem estava na casa de um familiar quando eles em determinado momento ele se desentendeu com o tio que reagiu o esfaqueando.

Ainda no sábado um jovem de 25 anos ficou ferido após ser esfaqueado enquanto dormia ao lado da namorada em Diamantino (208 km a médio-norte de Cuiabá). A namorada disse que eles estavam em uma festa quando se desentenderam um homem, e enquanto dormiam o suspeito entrou na casa deles pela janela com a faca. Outras duas tentativas ocorrem nas cidades de Peixoto de Azevedo e Colíder.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



Dois jovens foram mortes a tiros e outras seis tentativas de homicídios foram registradas em várias cidades de Mato Grosso durante o primeiro fim de semana de junho

ACUSADO FOGE

Filha denuncia o pai por abusos



Da Redação

Adolescente de 13 anos denunciou o pai por abusos. A Polícia Militar foi acionada no sábado (1º), no município de Paranaíta (851 km ao norte de Cuiabá). A irmã da vítima contou aos policiais que estava em casa quando encontrou a menor chorando sem parar. Após muita insistência, a adolescente contou que acordou pela manhã com seu pai em cima dela tocando em suas partes íntimas. O homem fugiu da casa assim que a polícia foi acionada.

Policiais acionaram também uma equipe do Conselho Tutelar para acompanhar o caso e a vítima contou aos agentes que essa não teria sido a primeira vez, e que sempre que os dois ficam sozinhos ele cometia os abusos. Ela relatou que em uma das ocasiões, o pai chegou a levar ela até um milharal onde tentou estuprá-la, mas ela conseguiu fugir do criminoso.

A menor disse que nunca contou para a mãe ou familiares por medo que ninguém acreditasse nela. Ela já teria relatado um dos episódios anteriormente, mas foi desmentida pela mãe. (**DV**)

VÍTIMA TEM 7 ANOS

Polícia prende homem por assédio

Da Redação

Homem de 48 anos foi preso em flagrante por assediar uma criança de sete anos e ainda oferecer dinheiro para que a vítima tirasse a roupa em sua frente. O caso foi registrado na tarde de sábado (1º) na cidade de Primavera do Leste (231 km ao sul de Cuiabá). A Polícia Militar foi acionada pela mãe da menina que relatou que a filha havia sido abusada. A mãe contou para os militares que a criança estava em frente de casa colhendo frutas de uma árvore no momento em que o criminoso se aproximou.

Para a mãe, a criança contou que o homem iniciou uma conversar e ofereceu o valor de R$ 10 para que ela tirasse a roupa. A menina contou a mulher que o pedófilo chegou a tocar em suas partes íntimas.

Ela apontou quem seria o homem, que foi reconhecido pela mãe. Ao ser questionado, ele fugiu para casa de um familiar, pois populares estavam revoltados e queriam linchá-lo. A PM foi até o local e o homem foi preso em flagrante e levado para a delegacia.

Na delegacia, outra mãe relatou aos policiais que já flagrou o mesmo homem conversando com seu filho também de sete anos. Segundo ela, o pedófilo também teria oferecido dinheiro para o menino para tocá-lo. Agora o caso segue em investigação pela Polícia Civil. (**DV**)

TABLETES DE COCAÍNA

Caminhão de carne escondia drogas

Da Redação

Uma operação do Grupo Especial de Fronteira (Gefron) resultou na apreensão de 159 tabletes de cloridrato de cocaína escondidos em um caminhão frigorífico, no domingo (2), na cidade de Cáceres (225 km a oeste de Cuiabá). A abordagem ao veículo aconteceu na região da Vila Caramujo, onde uma equipe fazia um bloqueio de fiscalização. Os 159 tabletes de cloridrato de cocaína somam 167,5 quilos, com valor estimado em R$ 4,1 milhões.

Durante a vistoria e com auxílio dos cães farejadores, os policiais localizaram quatro fardos de entorpecentes na câmara fria, camuflados entre as carnes. O motorista do caminhão, um homem de 43 anos, foi preso e encaminhado à Delegacia de Fronteira de Cáceres.

Ação do Gefron é parte da Operação Protetor das Fronteiras e Divisas, que faz o enfrentamento contínuo e integrado ao tráfico de drogas e outros crimes fronteiriços.

Operação do Gefron, na região de Cáceres, flagrou um caminhão frigorífico com 167 quilos de cocaína, cujo valor estava estimado em R$ 4,1 milhões





Sesp/Gefron

DE VIRADA

Fla passa por cima do Vasco

Gazeta Press
RIO DE JANEIRO

O Flamengo não tomou conhecimento do Vasco e goleou por 6 a 1 o rival, ontem à tarde, no Maracanã. Com o resultado, os rubro-negros chegaram a 14 pontos e assumiram a liderança d Campeonato Brasileiro. Já os cruzmaltinos seguem com seis, perto da zona de rebaixamento.

O Vasco abriu o placar com Vegetti. Sö que o Flamengo virou a partida antes do intervalo com gols de Everton Cebolinha, Pedro e David Luiz. No segundo tempo, Arrascaeta, Bruno Henrique e Gabriel ampliaram para os rubro-negros.

Na próxima rodada, o Vasco terá pela frente o Palmeiras, dia 13 de junho, em São Paulo. No mesmo dia, o Flamengo recebe o Grêmio, no Maracanã.

O clássico começou movimentado, com o Flamengo tendo mais posse de bola e o Vasco apostando nos contra-ataques. Os cruzmaltinos foram mais competentes e abriram o placar aos oito minutos. Vegetti acertou belo chute de primeira, sem chance para Rossi.

Após o revés, o Flamengo manteve a posse de bola. Aos poucos, os rubro-negros dominaram o clássico e chegaram ao gol aos 27 minutos. Everton Cebolinha chutou da entrada da área e acertou o canto de Léo Jardim.

O gol fez o Flamengo aumentar a intensidade. Tanto que os rubro-negros chegaram a virada aos 32 minutos. Everton Cebolinha cruzou e Pedro mandou de peito para a rede.

O Flamengo continuou tendo o domínio das ações e quase ampliou em chute de Gerson que parou em Léo Jardim. Só que aos 43 minutos, os rubro-negros chegaram ao terceiro gol, com David Luiz.

Para piorar a situação do Vasco, a equipe ficou com um jogador a menos antes do intervalo. João Victor fez falta em De la Cruz e foi expulso.

No segundo tempo, o Flamengo aproveitou a vantagem numérica e continuou com a postura ofensiva. Os rubro-negros não demoraram para chegar ao quarto. Arrascaeta foi lançado na área e tocou na saída de Léo Jardim.

Só que aos 28 minutos, o Flamengo chegou ao quinto. Arrascaeta fez bela jogada e tocou para Bruno Henrique mandar para a rede. Mesmo assim, os rubro-negros chegaram ao sexto aos 44 minutos. Gabriel recebeu passe na área e apenas empurrou para a rede para dar números finais no Maracanã.

FIM DE JOGO

Vasco 1 x 6 Flamengo



Assessoria de Imprensa



Vasco da Gama não foi páreo diante de um Flamengo envolvente; técnico português Álvaro Pacheco estreou no comando com o pé esquerdo na Colina

CONTRA O GALO

Bahia busca empate na Arena

Gazeta Press
BELO HORIZONTE

A sétima rodada do Campeonato Brasileiro ganhou continuidade. Na tarde de ontem, em um jogo marcado por golaços, Atlético-MG e Bahia empataram em 1 a 1 na Arena MRV. Hulk abriu o placar para o Galo em cobrança de falta, enquanto Ademir deixou tudo igual para o Tricolor de Aço.

Com o resultado, o Bahia chegou ao sexto jogo seguido sem perder no Brasileirão, foi aos 14 pontos e assumiu a vice-liderança do torneio nacional - tem a mesma pontuação do Flamengo, mas fica atrás no saldo de gols. Já o Atlético-MG alcançou os dez pontos e ficou na nona colocação.

Os dois times, agora, voltam a campo pela oitava rodada do Brasileirão. O Atlético-MG encara o Red Bull Bragantino nesta terça-feira, a partir das 21h30 (de Brasília), no Nabi Abi Chedid, em Bragança.

Do outro lado, o Bahia retorna aos gramados dois dias depois do Galo. O Tricolor de Aço visita o Fortaleza nesta quinta-feira.

NO SUFOCO

Fora, Palmeiras bate Cricúma

Gazeta Press
FLORIANÓPOLIS

O Palmeiras encostou nos primeiros colocados do Campeonato Brasileiro. Ontem, o Verdão venceu o Criciúma por 2 a 1, fora de casa, pela sétima rodada do torneio. Gustavo Gómez e Lázaro, este já nos acréscimos do segundo tempo, fizeram para os paulistas, enquanto Matheusinho descontou no Heriberto Hulse.

Com o resultado, o Alviverde pulou para a sexta colocação, com 11 pontos, três a menos que o Flamengo, que lidera. O Tigre, por sua vez, está em 16°, com cinco.

Essa rodada marcou o retorno do Brasileirão após quase 20 dias de paralisação devido às fortes chuvas e enchentes no Rio Grande do Sul.

O Palmeiras volta a campo apenas no dia 13, quinta-feira, quando recebe o Vasco, pela oitava rodada do Brasileirão. A bola rola no Allianz Parque a partir das 21h30. O Criciúma, por sua vez, recebe o Cuiabá no próximo domingo, em jogo atrasado da sexta rodada.

SÉRIE B

Santos encara Bota de olho em reação

Gazeta Press
SÃO PAULO

Hoje, o Santos enfrenta o Botafogo-SP, pela oitava rodada da Série B. O confronto está marcado para acontecer às 20h (de Brasília), no Estádio do Café, em Londrina (PR).

O Peixe quer se recuperar da derrota do América-MG, por 2 a 1, fora de casa. No duelo, o Alvinegro Praiano perdeu, ainda, João Paulo, que sofreu uma lesão no Tendão de Aquiles esquerdo, no lance do gol polêmico do Coelho.

Além dele, o Santos deve seguir sem contar com os atacantes Guilherme (lesão muscular), Julio Furch (pubalgia) e Pedrinho (pubalgia) também seguem de fora. João Schmidt, que se recupera de uma entorse no tornozelo direito, foi relacionado, mas segue como dúvida.

Com 15 pontos, o Peixe busca retomar a liderança da Série B. Para isso, depende da vitória contra o Botafogo-SP. Para a partida, o time de Ribeirão Preto não poderá contar com Ericson.



11/06
19:00 • Atlético-GO x Corinthians
19:00 • Juventude x Vitória
20:00 • Botafogo x Fluminense
21:30 • RB Bragantino x Atlético-MG

12/06
20:00 • Athletico-PR x Criciúma

13/06
19:00 • Cruzeiro x Cuiabá
20:00 • Internacional x São Paulo
20:00 • Flamengo x Grêmio
21:30 • Bahia x Fortaleza
21:30 • Palmeiras x Vasco



		P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1º	Flamengo	14	7	4	2	1	13	6	7
2º	Bahia	14	7	4	2	1	10	7	3
3º	Botafogo	13	7	4	1	2	13	7	6
4º	São Paulo	13	7	4	1	2	12	6	6
5º	Athletico	13	7	4	1	2	9	4	5
6º	RB Bragantino	12	7	3	3	1	9	6	3
7º	Palmeiras	11	7	3	2	2	5	4	1
8º	Internacional	10	5	3	1	1	5	3	2
9º	Cruzeiro	10	6	3	1	2	8	9	-1
10º	Atlético-MG	10	6	2	4	0	10	4	6
11º	Fortaleza	10	6	2	4	0	6	4	2
12º	Grêmio	6	5	2	0	3	4	5	-1
13º	Vasco	6	7	2	0	5	7	17	-10
14º	Juventude	6	5	1	3	1	6	8	-2
15º	Fluminense	6	7	1	3	3	9	13	-4
16º	Criciúma	5	4	1	2	1	7	4	3
17º	Corinthians	5	7	1	2	4	3	6	-3
18º	Atlético-GO	4	6	1	1	4	4	8	-4
19º	Vitória	1	6	0	1	5	5	13	-8
20º	Cuiabá	0	5	0	0	5	0	11	-11

ZONA DE CLASSIFICAÇÃO PARA A **LIBERTADORES** | ZONA DE REBAIXAMENTO PARA A **SÉRIE B**



03/06
20:00 • Santos x Botafogo
21:00 • Operário-PR x Amazonas

04/06
19:00 • Mirassol x Guarani
21:30 • Paysandu x América-MG

07/06
19:00 • Coritiba x Ituano
21:00 • Novorizontino x Santos

08/06
17:00 • Guarani x Operário-PR
17:00 • CRB x Botafogo
17:00 • Amazonas x Brusque

09/06
16:00 • Avaí x Chapecoense
18:30 • América-MG x Ponte Preta

10/06
19:00 • Vila Nova x Ceará
21:30 • Sport x Paysandu

11/06
19:00 • Mirassol x Goiás

		P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1º	Goiás	17	8	5	2	1	16	4	12
2º	Avaí	16	8	5	1	2	8	5	3
3º	Santos	15	7	5	0	2	15	5	10
4º	América-MG	15	7	4	3	0	12	6	6
5º	Ceará	15	8	4	3	1	13	8	5
6º	Sport	12	7	4	0	3	11	9	2
7º	Coritiba	11	8	3	2	3	6	4	2
8º	Mirassol	11	7	3	2	2	8	7	1
9º	Vila Nova	11	8	3	2	3	9	10	-1
10º	Novorizontino	11	8	3	2	3	7	9	-2
11º	Chapecoense	10	8	2	4	2	8	8	0
12º	Ponte Preta	9	8	2	3	3	10	11	-1
13º	Operário-PR	9	7	2	3	2	4	5	-1
14º	CRB	8	7	2	2	3	9	10	-1
15º	Amazonas	8	7	2	2	3	6	9	-3
16º	Ituano	6	8	2	0	6	5	13	-8
17º	Brusque	6	8	1	3	4	6	14	-8
18º	Paysandu	5	7	0	5	2	4	7	-3
19º	Guarani	4	7	1	1	5	4	10	-6
20º	Botafogo	4	7	0	4	3	2	9	-7

ZONA DE CLASSIFICAÇÃO PARA A **LIBERTADORES** | ZONA DE REBAIXAMENTO PARA A **SÉRIE C**

No páreo

Francesco Bagnaia entrou de vez na briga pelo terceiro título da MotoGP. Em fim de semana perfeito, o piloto italiano da Ducatti voltou ao topo do pódio ontem - havia vencido a corrida sprint no sábado - ao ganhar pela terceira vez seguida a etapa da Itália, em Mugello.

Favoritismo

As primeiras tenistas classificadas para as quartas de final de Roland Garros foram conhecidas ontem e duas das principais favoritas deram show em quadra. Atual bicampeã, a polonesa Iga Swiatek avançou com bicicleta (duplo 6 a 0) diante da russa Anastasia Popatova.

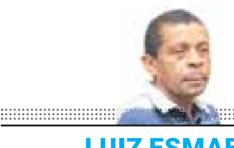


Apertado

O sérvio **Novak Djokovic** teve de suar muito para derrotar o italiano Lorenzo Musetti e se garantir nas oitavas de final de Roland Garros. O número 1 venceu por 3 sets a 2, com parciais de 7/5, 6/7 (6/8), 2/6, 6/3 e 6/0. Djokovic voltou a se apresentar de forma irregular.

FIM DO JEJUM

Mixto é derrotado e vê invencibilidade cair



LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO


Chico Ferreira

Atuando na condição de visitante, o Mixto conheceu sua primeira derrota no Campeonato Brasileiro da Série D. Na tarde de ontem, a equipe mato-grossense sofreu um duro revés pelo placar de 2 a 1 para o Iporá pela sexta e penúltima rodada do turno da competição nacional.

Diante do tropeço, o Alvinegro continua fora da zona de classificação da Chave A5. Agora ocupa a quinta colocação com sete pontos somados.

Os gols da vitória do time do interior goiano foram marcados por Pedro Bambu e Luquinhas. Quase no fim do jogo, Juninho descontou para o Alvinegro.

Pela sétima e última rodada do turno da Quarta Divisão, o Mixto irá recepcionar o Capital de Tocantins. Este confronto está marcado para o próximo sábado à tarde na Arena Pantanal. O time de Tocantins vem de goleada sofrida para o Brasiliense pelo placar de 4 a 1. Está na penúltima colocação do chave com quatro pontos somados na tabela de classificação.

A equipe da Capital Federal é o segundo colocado da chave com 13 pontos. Já o Iporá é terceiro colocado com 11 pontos somados. O Anápolis é o líder com 13.

MATEMÁTICA

Ao término do turno e início do returno promete ser ainda mais acirrado. Pelo cálculos das campanhas dos quatro primeiros colocados desta chave na temporada passada, a média de pontuação para seguir vivo na Série D é acima dos 22 pontos ganhos.

O União de Rondonópolis na temporada passada liderou boa parte da fase classificação no seu grupo, ficando de fora na última rodada. Ao todo, somou 23 pontos ganhos e ficou de fora do mata-mata.

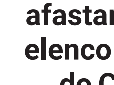
Neste cenário, para quem sonha em seguir pelo acesso à Série C da próxima temporada terá que ultrapassar a casa dos 20 pontos.

Diante desta matemática, pela média computada até agora, Mixto e União de Rondonópolis terão que ultrapassar a casa dos 15 pontos no returno para sonhar com uma possível classificação à segunda fase.

EMBALADO

O Manauara-AM manteve a sua campanha com 100% de aproveitamento na Série D ao golear por 4 a 0 o Humaitá-AC. Na Paraíba, o Treze-PB empatou por 1 a 1 com o América-RN.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER





Mixto conheceu seu primeiro resultado negativo e fica de fora da zona de classificação na Chave A5 do Campeonato Brasileiro da Série D

TRÉGUA NO DOURADO

Petit elogia e deseja volta de Deyverson

Da Redação

Desprestigiado pela alta cúpula da diretoria do Cuiabá, o atacante Deyverson ganhou um aliado de primeira hora para sua reintegração ao elenco de jogadores do 'Dourado'.

Após a derrota de 1 a 0 para o Internacional pela sétima rodada do Brasileirão, o técnico português Petit saiu em defesa do jogador, revelando que vem conversando com os dirigentes para que o atleta, punido desde início de abril, volte a treinar com o restante do grupo.

No momento, Deyverson vem treinando separado dos demais profissionais. Ele está em litígio com a diretoria, que o puniu por causa do interesse do jogador em atuar por outro clube assim que seu contrato terminasse.

Ao tentar convencer a importância do atacante ao elenco, Petit demonstra a preocupação com a péssima campanha do 'Dourado' neste início do torneio. O campeão mato-grossense já acumula cinco jogos e cinco derrotas consecutivas. É o time de pior campanha entre os 20 participantes. Além de não ter pontuado em 15 pontos disputados, a equipe também não marcou sequer um gol. Para o treinador, neste momento de instabilidade, a presença de Deyverson é fundamental para ajudar o time a se reabilitar. Para isso, é preciso que o atleta seja reintegrado e faça o trabalho em conjunto com os companheiros. **(LE)**


Assessoria de Imprensa



Atacante Deyverson amarga afastamento do elenco principal do Cuiabá; treinador revela importância do jogador ao grupo no momento conturbado no Brasileirão

NO LUTHERO LOPES

União fica no zero com Crac

Da Redação


Chico Ferreira

Atual vice-campeão mato-grossense, o União de Rondonópolis ainda não engrenou no campeonato Brasileiro da Série D. Jogando no estádio Luthero Lopes, o Colorado não saiu de um simples empate sem gols com o Crac de Catalão pela sexta e penúltima rodada do turno do torneio de acesso.

Diante do resultado apático, a equipe treinada por Luciano Dias soma sete pontos ganhos, com uma vitória, quatro igualdades e uma derrota. Ocupa a sexta posição do Grupo A5, ficando de fora da zona de classificação à segunda fase da competição nacional.

Na próxima rodada, a última do turno, o União irá até a cidade de Anápolis para enfrentar o time da casa. O duelo está marcado para o próximo sábado no estádio Jonas Duarte.

O Anápolis é a grata surpresa do grupo, sendo um dos líderes com dez pontos ganhos. Mesma pontuação do Brasiliense, que goleou o Capital de Tocantins pelo placar de 4 a 1 no último sábado.




União faz campanha morna neste turno do Campeonato Brasileiro da Série D; são seis jogos, quatro empates, uma vitória e uma derrota

SEGUNDONA/2024

Sinop goleia Ope e encaminha vaga

Da Redação

O Sinop largou na frente por vaga à semifinal do Campeonato Mato-grossense da Segunda Divisão. Jogando na tarde de ontem, no Dutrinha, a equipe do Nortão derrotou o Operário Futebol Clube por 4 a 1 pelo primeiro jogo válido pelas quartas de final.

Diante do resultado, o time sinopense deu importante passo para se classificar à semifinal do torneio. Jogará por simples empate e até mesmo por derrota por três gols de diferença que assim mesmo seguirá na disputa. O segundo e decisivo jogo será no próximo domingo no Gigante do Norte.

Outro time que se deu bem na rodada de ida das quartas de final foi o Ação, que venceu o Sport Sinop de 1 a 0 em pleno Gigante do Norte. A equipe de Leverger jogará pelo empate na segunda e decisiva partida no próximo sábado no Dutra. Em Chapada, o Poconé não saiu de simples empate com o Juara em zero a zero. O Cáceres também ficou na igualdade sem gols com o REC. **(LE)**

NO MORUMBI

São Paulo supera Cruzeiro



Assessoria de Imprensa

Gazeta Press
São Paulo

O São Paulo ainda não sabe o que é perder sob o comando de Zubeldía. Ontem à noite, o Tricolor venceu o Cruzeiro por 2 a 0, no Morumbis, e chegou a 11 jogos consecutivos sem ser derrotado nesta temporada. Os autores dos gols do triunfo foram Lucas e Calleri.

Além de manter a invencibilidade com o treinador, o São Paulo ganhou a terceira seguida no Brasileirão e subiu para o G4 da competição. O time agora é o quarto colocado da tabela, com 13 pontos. Já a Raposa cai para o nono lugar do torneio, com dez.

O Tricolor se aproveitou de dois gols no início de cada tempo para bater os mineiros nesta noite. A equipe chegou até a ser pressionada pelo Cruzeiro no fim da etapa inicial, mas a expulsão do lateral Marlon facilitou o serviço.

O São Paulo, agora, ficará mais de uma semana sem entrar em campo. A equipe tricolor jogará só no dia 13 de junho (quinta-feira), contra o Internacional, no Estádio Heriberto Hulse, em Santa Catarina. O duelo está agendado para as 20h (de Brasília).

Ontem, o Fortaleza ganhou do Athletico-PR por 1 a 0, pela sétima rodada do Brasileirão, no Estádio Presidente Vargas. Com o revés, o Furacão perdeu a liderança do torneio.

Na quinta colocação, a equipe de Cuca caiu para a quinta colocação, com 13 pontos, um a menos que o líder, Flamengo. O Leão do Pici, por sua vez, está em 11º lugar, com 11.

Agora, o Fortaleza volta a campo pelo Brasileirão para enfrentar o CRB, às 21h30 (de Brasília) do próximo dia 13, na Arena Fonte Nova, mas antes foca na final da Copa do Nordeste, contra o CRB. Já o Athletico-PR enfrenta o Criciúma, na mesma data, às 20h, na Ligga Arena.



Com apoio de sua torcida, São Paulo não tomou conhecimento do Cruzeiro, vencendo o clássico nacional de forma fácil no estádio MorumBis

SÉRIE B

A Ponte Preta recebeu o CRB, ontem, pela oitava rodada da Série B do Campeonato Brasileiro. Em jogo de três pênaltis e seis gols marcados, o time da casa venceu por 4 a 2 e encerrou a sequência de quatro partidas sem vencer na competição.

Com esse resultado, a Ponte Preta vai aos nove pontos somados e assume a 13ª posição na tabela de classificação, ultrapassando o próprio CRB.

LIGA DAS NAÇÕES

Reservas da seleção dão 8ª vitória seguida

Do Estadão Conteúdo

Como era esperado, o técnico Zé Roberto utilizou todo o seu grupo no último jogo da segunda fase da Liga das Nações, na madrugada de ontem, em Macau, na China. Mesmo com uma equipe bem diferente da utilizada com frequência, a seleção brasileira somou sua oitava vitória consecutiva, desta vez com 3 sets a 0 sobre a Tailândia, com as novatas dando conta do recado.

Mesmo precisando reagir em todos os sets, o Brasil se impôs e fechou a partida com 25/22, 25/14 e 25/17, terminando a fase na segunda colocação, com 22 pontos, diante de 24 da líder Polônia, rival da estreia na terceira semana, entre 12 e 16 de junho, novamente na China, desta vez em Hong Kong. Ambas ganharam oito vezes, mas as europeias perderam somente dois sets, diante de sete das brasileiras.

A capitã Gabi terminou com a maior pontuadora do Brasil, com 13 pontos, seguida da oposta Tainara, de 24 anos e uma das novidades do Brasil, com 12, assim como a central Diana, de 25, que fez 11, e de Julia Bergmann, de 23, responsável por 10 bolas certeiras. Na equipe bastante mexida, Zé Roberta ainda observou Pri Daroit e a líbero Natinha.

"Primeiro quero falar da minha felicidade. Estou muito feliz de ter entrado e poder ajudar o time de alguma forma. A Tailândia é um time super chato de se enfrentar, que defende muito e hoje precisamos entrar um pouco mais concentrados, porque no começo do jogo elas estavam muito bem, defendendo muito e a gente errando um pouquinho", afirmou Tainara, satisfeita com sua apresentação.

Realmente a Tailândia iniciou a partida com tudo. Defendendo e contra-atacando, as asiáticas abriram o jogo com 6 a 1. Mas a seleção verde e amarela soube reagir e virar no fim, com sete bolas certeiras de Gabi e mais quatro pontos de Julia Bergmann, para fazer 1 a 0 com 25 a 22.

Tainara começou no segundo set e novamente viu a Tailândia ter vantagem no início. Mas com uma sequência arrasadora de nove pontos, as brasileiras desta vez fecharam seu sustos, com 25 a 14, com Diana aparecendo bem nos bloqueios e com Tainara sendo a maior pontuadora da parcial.

Tainara estava inspirada e também brilhou no terceiro e decisivo set. Com potência na mão, foram mais seis pontos.



Assessoria de Imprensa



Seleção brasileira está embalada na Liga das Nações com oito jogos e oito vitórias consecutivas; time alternativo bateu Tailândia com facilidade por 3 sets 0

VELOCIDADE

Rio já projeta seu novo autódromo

Do Estadão Conteúdo

A cidade do Rio de Janeiro planeja sediar um novo autódromo no bairro Guaratiba, na Zona Oeste da capital carioca.

Na última quarta-feira, dia 29 de maio, um projeto de circuito de alta velocidade foi apresentado em audiência na Câmara Comunitária da Barra da Tijuca.

Além do traçado da pista e da disposição do autódromo, que terá mais de 2 milhões de metros quadrados, o Projeto de Lei Complementar (PLC) 162/2024 também apresenta uma série de compensações ambientais que visam a sustentabilidade da construção.

Caso seja aprovado, o circuito será construído em um loteamento que hoje se encontra entre a Avenida Dom João VI e a Estrada da Matriz.

Ainda de acordo com Sérgio Dias, engenheiro responsável pelo projeto, a pista terá um traçado de 5,020 km de extensão, com 5 mil metros quadrados destinados para a área dos boxes e outros 3,981 mil metros quadrados para o paddock.

O Autódromo de Guaratiba terá capacidade de até 18,6 mil pessoas de público.




Cidade do Rio de Janeiro já deu pontapé inicial para a construção de um novo autódromo; projeto está bem próximo de ser votado e sair do papel


Assessoria de Imprensa

CANOAGEM

Ana Sátila conquista bronze

Do Estadão Conteúdo

Ana Sátila continua obtendo grandes resultados na carreira. No fim de semana, a brasileira que estará nos Jogos de Paris-2024 conquistou a medalha de bronze na Copa do Mundo de Canoagem Slalom, disputada em Augsburg, na Alemanha, na descida do caiaque (K1).

Em descida precisa, sem cometer nenhuma penalidade, a brasileira terminou atrás somente da francesa Camille Prigent, que também fez final precisa, e levou o ouro com 106s41.

A prata foi para a alemã Ricarda Funk -acertou dois obstáculos -com 0s04 da campeã. Sátila ficou 2s38 -terminou com 108s79.

A marca para subir ao pódio foi muito acima da conquistada nas eliminatórias, na qual cometeu duas penalidades e terminou na quarta colocação, com o tempo de 114s45, avançando direto à semifinal. E também superior aos 109s71 que fez para chegar na decisão.



Matheus Bertelli





Além do encontro setorial do audiovisual, evento contará com oficina de roteiro de cinema

Lei Rouanet

Cuiabá recebe Fórum de Incentivo à Cultura



LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

O "Fórum de Incentivo à Cultura: o Agente Cultural e a Lei Rouanet", diálogo sobre o mecanismo de incentivo a projetos previsto na legislação, além de outros temas relacionados ao fomento indireto, chega a Cuiabá na quinta e na sexta-feira (6 e 7), com oficinas, palestras e encontros setoriais. Para participar do evento, realizado pela Secretaria de Estado de Cultura, Esporte e Lazer (Secel-MT) em parceria com o Ministério de Cultura (MinC), os agentes culturais interessados devem inscrever-se até esta terça-feira (4), de forma gratuita.

O Fórum de Incentivo à Cultura faz parte do programa itinerante da Comissão Nacional de Incentivo à Cultura (CNIC), que subsidia o MinC quanto às decisões no âmbito da Lei Rouanet. Ela percorrerá as cinco as regiões brasileiras para estabelecer canal direto de comunicação com os agentes culturais locais, a exemplo do que ocorreu em Vitória (ES), em abril. Direcionado a agentes culturais de Mato Grosso, o encontro busca trazer informações e estabelecer um canal direto de comunicação sobre o incentivo fiscal do Programa Nacional de Apoio à Cultura (Pronac) via lei Rouanet.

Na quinta (6), a programação tem início às 9h, no Cine Teatro Cuiabá, com palestras conduzidas por representantes do MinC: o secretário de Economia Criativa e Fomento Cultural (Sefic) Henilton Parente de Menezes e o diretor de Políticas para os Trabalhadores da Cultura, Deryk Santana. O secretário da Secel-MT, Jefferson Carvalho Neves, também apresenta os mecanismos mato-grossenses de incentivo à cultura.

A partir das 14h, o evento prossegue no Hotel Paiaguás, com encontros setoriais em que os agentes culturais poderão dialogar sobre suas demandas. Em espaços separados, os setores são divididos em artes cênicas e artes visuais, audiovisual, música e patrimônio cultural. Também haverá uma sala especial para o setor de humanidades, que inclui livro, leitura, biblioteca e afins.

Ainda no primeiro dia, das 18h às 21h, haverá a oficina "Roteiro de Cinema", ministrada por Rafael Peixoto. Roteirista de longas-metragens, séries e programas de TV, Rafael é integrante da Comissão Nacional de Incentivo à Cultura, atuando na aprovação de projetos audiovisuais na Lei Rouanet e colaborando na formulação de políticas de incentivo e normatizações da legislação cultural nacional.

Na sexta-feira (7), das 9h às 12h30, a agenda será dedicada à oficina sobre a nova instrução normativa da Lei Rouanet e o Sistema de Apoio à Lei de Incentivo à Cultura (Salic). Além de trazer informações sobre o ato publicado em fevereiro deste ano com alterações nas regras para apresentação de propostas culturais, a atividade trata também sobre o uso da plataforma de inclusão e acompanhamento de projetos. *(Com informações da assessoria)*

Divulgação





O secretário de Economia Criativa e Fomento Cultural (Sefic), Henilton Parente de Menezes, é um dos palestrantes

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR



SERVIÇO

O "Fórum de Incentivo à Cultura: o Agente Cultural e a Lei Rouanet" ocorre nos dias 6 e 7 de junho, em Cuiabá. As inscrições podem ser feitas até esta terça-feira (4),

POR MEIO DO FORMULÁRIO



Confira a programação

Dia 6 (quinta-feira)
9h às 13h - Palestras - Cine Teatro Cuiabá
14h30 às 17h - Encontros Setoriais com a CNIC - Hotel Paiaguás
18h às 21h - Oficina de Roteiro de Cinema - Hotel Paiaguás

Dia 7 (sexta-feira)
9h às 12h30 - Palestra e oficina Lei Rouanet - Hotel Paiaguás

ENCONTROS SETORIAIS
Dia 6 (quinta-feira)
14h às 17h30 - Sala 01 - Artes Cênicas (circo, dança, mímica, ópera, teatro e congêneres)

14h às 17h30 - Sala 01 - Artes Visuais (artes gráficas e artes digitais, incluídos pintura, gravura, desenho, escultura, fotografia, arquitetura, grafite e congêneres)

14h às 17h30 - Sala 02 - Audiovisual (produção cinematográfica e videográfica, rádio, televisão, difusão e formação audiovisual, jogos eletrônicos e congêneres)

14h às 17h30 - Sala 03 - Música (música popular, instrumental, erudita e canto coral)

14h às 17h30 - Sala 03 - Música (literatura, filologia, história, obras de referência e obras afins)

14h às 17h30 - Sala 05 - Patrimônio Cultural (patrimônio histórico material e imaterial, patrimônio arquitetônico, patrimônio arqueológico, bibliotecas, museus, arquivos e outros acervos)

Ungareth

Arthur Passos



A empresária Eliane Moraes elegante em noite de lançamento na Capital



Arthur Passos



O empresário Alisson Alves referência na criação e produção de mobiliário de alto padrão em Mato Grosso



Nathália Garófalo e o empresário Rodrigo Barbosa celebrando a vida



Jaquelinesouzafotografia

Casalzão Flávio Ricarte e Fernanda Novis Neves na cena social



Anderson Ratts



Curto-circuito

- A empresária Rose Piran com seu herdeiro João vão celebrar o aniversário com o "Churrasco João e Rose". Vai acontecer dia 9 de junho, às 12h, na Chácara Piran. Promete uma tarde de alegria, bebidas honestas, música boa e um buffet impecável. Rose sabe receber como se deve. Luxo!
- Pergamena, Fernanda Di Biase e Talento convidam para uma experiência única de moda e elegância nos dias 5 e 6 de junho, das 10h às 19h. No comando a socialite Flávia Gori Curvo recebe os convidados para o evento. Obrigado pelo convite. Aplausos!
- O empresário Helvécio Garófalo e seu herdeiro Arthur receberam uma comitiva de diretores das empresas Confiança Turismo do Brasil para uma pescaria em uma bela chalana, em pleno Pantanal, no fim de semana. Aproveitaram!
- O empresário Joilson da Silva, o Jó, recebe convidados e a imprensa nesta quarta-feira (5) às 19h, para a inauguração da nova Caza da Pizza Music Bar. Parabéns e sucesso!

APONTE O CELULAR E **FALE COM O COLUNISTA**

Segurança

A atuação do deputado federal Coronel Assis garantiu que o Exército revisse a Portaria 224, que limitava os militares da reserva a adquirirem até duas armas de uso permitido. Uma nova portaria será publicada nos próximos dias. Outra decisão relevante foi a aprovação do Projeto de Decreto Legislativo pela Câmara Federal, que volta a garantir direitos aos Colecionadores, Atiradores Desportivos e Caçadores (CAC).

Presente

Os pequenos negócios devem aproveitar o Dia dos Namorados no próximo dia 12 junho para aumentar as vendas. Segundo a pesquisa de intenção de consumo para a data, elaborada pelo Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas do Estado de Mato Grosso (Sebrae/MT) 49% da população ouvida deve presentear. De acordo com a pesquisa, a comemoração neste ano irá movimentar no estado de Mato Grosso o montante de aproximadamente R$ 231 milhões, sendo R$ 185 milhões a estimativa de vendas nos pequenos negócios do estado.

Premiação

Zileide Silva é a vencedora da primeira edição do Prêmio Glória Maria de Jornalismo, concedido pela Câmara dos Deputados ao profissional cujo trabalho ou ações mereçam especial destaque no jornalismo brasileiro. A entrega do prêmio será em sessão solene marcada para 7 de agosto. Vale lembrar que Zileide também foi considerada a +Admirada Jornalista Negra de 2023, na primeira edição da premiação dos +Admirados Jornalistas Negros e Negras da Imprensa Brasileira, realizada em novembro do ano passado, em São Paulo.



PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Os Estranhos - Capítulo 1
16 anos - Leg - 22h20 (exceto terça) e 12h20, 14h40, 17h25 e 20h10 (somente terça)
Os Estranhos - Capítulo 1
16 anos - Dub - 13h10 (exceto seg, ter e qua) e 15h40, 18h00 e 20h10

Sala 2
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 21h30 (exceto terça)
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 12h10 (exceto seg, ter e qua) e 15h15 e 18h25 (exceto terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Leg - 12h00, 18h00 e 21h00 (somente terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 15h00 (somente terça)

Sala 3
Morando com o Crush
10 anos - Nac - 11h50 e 16h50 (dom), 12h40 (qui, sex e sáb), 12h10 (somente terça) e 17h50 (exceto dom)
The Shift - O deslocamento
14 anos - Leg - 14h05 (somente dom), 14h30 (somente terça) e 15h00 (exceto ter e dom)
The Chosen - Eps 07 e 08
12 anos - Dub - 19h30 (somente dom) e 20h30 (exceto dom)

Sala 4
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 15h20 e 18h15 (exceto ter e qua), 14h10 e 18h10 ((somente quarta) e 15h10 (somente terça)
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 17h30 (somente terça)
Meu Sangue Ferve por Você
12 anos - Nac - 20h50 (exceto quarta) e 21h00 (somente quarta)

Sala 5
Imaculada
18 anos - Dub - 13h20 (exceto seg e qua) e 15h30, 17h40 e 19h50
Imaculada
18 anos - Leg - 22h00

Sala 6
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 12h30 e 14h50 (somente terça), 13h30 e 15h50 (qui, sex e sáb) e 14h00 e 16h25 (dom, seg e qua)
Planeta dos Macacos - O Reinado
14 anos - Leg - 21h20 (qui, sex e sáb)
Planeta dos Macacos - O Reinado
14 anos - Dub - 17h10 (somente terça), 18h10 (qui, sex e sáb) e 18h45 e 21h45 (dom, seg e qua)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 20h15 (somente terça)

Sala 7
Meu Sangue Ferve por Você
12 anos - Nac - 16h30 e 21h50 (somente domingo), 22h30 (somente ter) e 17h30 (exceto ter e dom)
Haikyu!! The Dumpster Battle
12 anos - Dub - 13h50 (ter e dom), 14h50 e 19h40 (exceto ter e dom) e 18h40 (somente dom)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 16h30 e 19h30 (somente terça

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 15h00 e 18h00 (somente terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Leg - 21h00 (somente terça)
Planeta dos Macacos - O Reinado
12 anos - Dub - 14h45, 18h00 e 21h10 (exceto terça)

Sala 2
Imaculada
18 anos - Dub - 15h45, 18h45 e 21h20

Sala 3
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 16h30 e 21h30
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 14h00 e 19h00

Sala 4
Os Estranhos - Capítulo 1
16 anos - Dub - 16h15, 18h30 e 20h45

Sala 5
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 14h30, 17h40 e 21h00

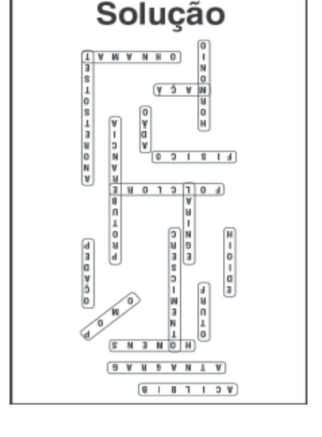
Sala 6
Planeta dos Macacos - O Reinado
12 anos - Leg - 14h00, 17h00 e 20h15

Sala 7
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 15h00, 18h15 e 21h30 (Exceto Terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 16h00 e 19h00 (Somente Terça)

30/05 a 5/06 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução

Solução



HORÓSCOPO

Max Klim
MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Dia em que nossos ideais ocuparão posição de destaque em nosso comportamento e decisões, levando-nos à defesa daquilo em que acreditamos a níveis muito altos de idealização da estabilidade e conforto.

ÁRIES
O seu dia: as atitudes de pessoas próximas agora trarão reflexos fortes sobre a sua rotina. Quadro de satisfação pessoal. **Interesses:** bom posicionamento com a sua atenção voltada para novos encargos de trabalho. Nas finanças, evite gastos impensados. **Vida íntima:** inquietação na lida íntima.

TOURO
O seu dia: a sua sensibilidade aflorará hoje de forma intensa gerando melhora suas relações pessoais. **Interesses:** dia de vantagem profissional e novas opções para sua rotina de trabalho e de negócios. **Vida íntima:** em quadro de muita emotividade procure se motivar para a convivência íntima.

GÊMEOS
O seu dia: controle as críticas e procure conselho não exagerando suas reações com amigos e parentes próximos. **Interesses:** sua persistência na defesa de alguns conceitos poderá ser ponto de atrito com na lida com pendência de trabalho. **Vida íntima:** franqueza e senso crítico em suas reações.

CÂNCER
O seu dia: momento que lhe dará condicionamento mais estável e bem moldado pelas atitudes com pessoa de suas relações. **Interesses:** dia de vantagem financeira que refletirá acerto e habilidade no trabalho. **Intimidade e sentimentos:** quadro que mostra tranquilidade e dedicação na lida íntima.

LEÃO
O seu dia: uma boa posição em seu signo afetará a sua rotina e tudo o que se relacionar à família nos planos para o futuro. **Interesses:** quadro que mostra fatos positivos na rotina financeira e no controle de seu próprio dinheiro. Estabilidade no trabalho. **Vida íntima:** equilíbrio emocional.

VIRGEM
O seu dia: um forte aspecto lhe trará hoje mais cordialidade nas relações pessoais e muita retribuição na lida com pessoa próxima. **Interesses:** bom posicionamento fará com que se ampliem as possibilidades de mudança nos assuntos materiais e de trabalho. **Vida íntima:** dia de marcantes emoções.

LIBRA
O seu dia: bom quadro lhe mostrará os resultados de suas decisões recentes graças a aura positiva na lida com assuntos pendentes. **Interesses:** procure usar sua força de vontade para compensar qualquer dificuldade de trato do trabalho. **Vida íntima:** na convivência íntima o dia é de mudanças.

ESCORPIÃO
O seu dia: com bom quadro você terá momento nos qual deve controlar agressividade e rigor na lida com os mais próximos. **Interesses:** fase de influências bem postas que lhe darão vantagens em dia mais propício aos assuntos das finanças ou ganhos do trabalho. **Vida íntima:** emoções passageiras.

SAGITÁRIO
O seu dia: o quadro que domina seu dia aponta maior tolerância e compreensão na lida com as pessoas com as quais partilha seu cotidiano. **Interesses:** não faça de sua necessidade de afirmar autoridade um fator de desentendimento na rotina profissional. **Vida íntima:** momentos bem gratificantes.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: hoje você será compensado por seus próprios esforços e iniciativas. Momentos que mostram quadro de vantagem na lida com pedidos ou demandas. **Interesses:** persistência e a constância mudarão seus objetivos com o trabalho. Dia estável com as finanças. **Vida íntima:** alegria exposta.

AQUÁRIO
O seu dia: com um quadro de boas indicações pessoais, procure ouvir conselhos e aceite a ajuda dos mais próximos. **Interesses:** posição material que realça sua capacidade inventiva e a possibilidade de criar coisas novas em seu trabalho. **Vida íntima:** evite os repentes e as ações impensadas.

PEIXES
O seu dia: boa posição em seu signo aponta novidade que irá concentrar suas atenções na lida com amigos. Comportamento afável. **Interesses:** o dia também mostra vantagem em assuntos profissionais e no seu trato com dinheiro e nos compromissos mais vultosos. **Vida íntima:** emotividade ampliada.

PALAVRAS CRUZADAS

Antiga forma de governo japonês
Treinador que comandou a seleção uruguaia durante quinze anos, de 2006 a 2021 (fut.)
Vantagem particular (p. ext.)
(?) a Rigor, banda que gravou "Inútil"
Tudo, na linguagem da internet
Estouro da (?): situação sem controle
Emenda (?), modificação na Lei Magna
Formato da Lua, na bandeira turca
"Deitado eternamente em berço (?)", trecho do Hino
(?) de Rivoli, logradouro de Paris
Preposição craseada em várias locuções
Defesa argumentativa da fé
(?) de Constantino, postal de Roma
Fixadas; enraizadas
Causam transtornos nas vias públicas
Levanta o câmera na filmagem externa
A arte que faz uso das ilusões de ótica
Comitê que elegeu Paris-2024
Rio ibérico habitado pelas tágides (Lit.)
Única ave que voa para trás
Jet (?), ator (Cin.)
Brinde que se fixa à geladeira
Bianca Castanho, atriz
Continuou (o que foi interrompido)
"(?)-me aqui!", frase de Isaías (Bíb.)
Um dos motivos do crime passional
Árvore das savanas africanas
Ver, em inglês
Cabrera Infante, escritor cubano
Metal do grupo das terras-raras
Conjunto de cadeias alimentares (Ecol.)
Ainda, em espanhol
Caminhava
Nome árabe de Jesus
Achou graça
Diz-se do crime a que se pode responder em liberdade
(?) induzido: sedação controlada (Med.)

BANCO 3/aún — isa — rue — see. 5/op art. 8/xogunato. 11/apologética. 12/óscar tabárez.

34

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Pomo de adão



O nome pode parecer um tanto estranho, mas a **PROTUBERÂNCIA** é velha conhecida dos **HOMENS**: o pomo de adão.

A saliência do osso **HIOIDE** é aquele "calombo" localizado na parte da frente do pescoço masculino, junto à **LARINGE**. Ele tem seu **CRESCIMENTO** causado principalmente pela **TESTOSTERONA**. E como tal **HORMÔNIO** é geralmente encontrado em grandes quantidades no organismo dos homens, somente eles apresentam o pomo de adão, em comparação às mulheres. O **TAMANHO** da protuberância varia de acordo com o tipo **FÍSICO** do "dono".

Agora, você sabe de onde vem esse nome? De acordo com um **FOLCLORE**, o termo teria origem **BÍBLICA**. Segundo tal explicação, o **POMO** — tipo de **FRUTO** carnoso e suculento, como a **MAÇÃ** e a pera — seria o fruto proibido que **ADÃO** comeu. Ou seja, a saliência do osso hioide dos homens corresponderia a um **PEDAÇO** da maçã que Adão ingeriu e que ficou preso na ~~**GARGANTA**~~.

A	C	I	L	B	I	B	I	A	B	N
O	O	H	G	L	L	M	T	M	M	N
C	A	T	N	A	G	R	A	G	F	R
H	O	D	R	T	L	M	D	F	S	E
R	A	N	H	O	M	E	N	S	D	D
N	I	O	M	T	G	N	O	M	S	P
L	G	T	R	N	F	R	I	R	O	T
R	L	U	T	E	E	A	N	M	R	E
T	R	R	R	M	I	H	O	R	H	O
E	F	F	R	I	R	U	T	D	S	Ç
D	T	T	E	C	A	I	I	I	B	A
I	S	D	S	S	H	T	E	S	C	D
O	A	S	E	E	I	N	E	P	S	E
I	R	O	G	R	I	R	R	R	R	P
H	T	E	N	C	C	M	A	O	G	R
S	H	A	I	O	T	Y	Y	T	A	A
D	H	O	R	H	T	H	I	U	E	F
R	D	F	A	E	D	D	F	B	L	F
F	F	O	L	C	L	O	R	E	R	M
F	M	A	N	C	R	N	L	R	F	A
H	M	L	I	Y	N	O	O	A	S	N
F	I	S	I	C	O	E	S	N	U	O
M	B	M	F	E	A	A	F	C	G	R
I	T	R	B	E	L	D	H	I	F	E
T	H	H	H	C	F	Ã	B	A	S	T
D	L	O	H	D	C	O	E	N	R	S
D	O	R	D	A	L	S	Y	G	E	O
A	C	M	A	Ç	Ã	O	G	I	N	T
M	R	O	D	S	N	C	T	M	O	S
R	N	N	A	B	R	H	I	A	H	E
H	E	I	F	O	H	N	A	M	A	T
S	M	O	W	A	O	T	G	E	R	E

27



Colaboração: José Carlos Nery

SBT acelera para disparar seu novo domingo no dia 30

A nova programação dominical do SBT vai estrear no dia 30 e a opção encontrada foi suprir o horário da Eliana com extensões do "Domingo Legal" e "Programa Silvio Santos, com Patrícia Abravanel".

Só não existe ainda uma confirmação de como será a divisão desses horários, porém, movimentos internos nos levam a acreditar que o "Domingo Legal", que se inicia às 11h15 e termina, atualmente, às 15h, terá a sua duração estendida em mais duas horas cheias.

Vai entregar para o "Roda a Roda" e o "PSS" seguirá até meia-noite.

Esses mais 120 minutos na duração do "DL", com certeza irá significar mais 1h30 de arte, tempo que será alternado entre o ao vivo e gravado. Sabe-se que algumas novidades estão sendo preparadas, entre elas, um quadro autoral e inédito.

Para tanto, inclusive, outras equipes de produção estão em formação para fazer frente ao novo horário.

Internamente, essa decisão de espichar os dois programas foi considerada a mais razoável de todas, evitando-se com isso comparações ou queimações desnecessárias.

 tvcanal1@uol.com.br

A estrela

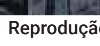
Com "Biônicos" finalmente em exibição na Netflix, foi possível constatar que Jéssica Cores é a grande protagonista do filme, seguida de perto por Bruno Gagliasso.

A produção navega em uma tendência mundial, de entregar personagens importantes para atores negros. A se lamentar, porém, o fraco trabalho de bastidor, principalmente de uma melhor divulgação.

Problema

A dramaturgia da Globo está às voltas com questões muito sérias, que têm comprometido a produção de suas novelas. Problemas que não se resumem apenas a falta de bons autores para determinados horários, mas também a dificuldade em contar com os serviços de atores que já foram seus contratados.

As dificuldades não devem se resumir simplesmente aos valores contratuais. Mas muito provavelmente na forma como esses entendimentos são conduzidos. A toda hora tem um não. Entre Antônio Fagundes antes e Murilo Benício agora, outras na mesma altura também acabaram acontecendo. Os nomes que puxam audiência e repercussão são essenciais em qualquer trabalho.



Reprodução



TV aberta

Depois de promover a estreia no streaming Univer Video, a parceria Record-Serielle definiu também a data de lançamento de "A Rainha da Pérsia" na TV aberta. O primeiro episódio será exibido no próximo dia 17, uma segunda-feira.

Carlo Porto, Francisca Queiroz, **Camila Rodrigues**, Dudu Pelizzari, Nathalia Florentino e Dani Moreno são algumas das atrações do elenco.



Bate-Rebate

Depois de uma semana gravando em Portugal, Eliana está de volta ao Brasil.

Se tudo correr como se espera, a próxima novela das 19h da Globo, "Volta por Cima" deve disparar as suas gravações ainda durante este mês...

... "Família é Tudo", atual atração do horário, segue sua exibição até o final de setembro.

Sobre "Família é Tudo", João Baldasserini já participa das gravações como Ernesto, empresário interessado em fazer decolar a carreira musical de Andrômeda (Ramille). As primeiras cenas dele vão ao ar na semana do próximo dia 17...

... Sabrina Petraglia também é uma das próximas a aparecer na trama.

Décio Piccinini será o convidado desta terça-feira do "Programa de Todos os Programas" do R7.

SBT mexeu no "Chega Mais" da manhã. Agora falta o "Tá na Hora", da tarde. Quase três meses no ar, já é possível avaliar o que não funciona.

... Aliás, entre outras pesquisas, nessas horas o minuto a minuto do Ibope pode ser muito útil.

Petrônio Gontijo, Alinne Prado e MC Koringa também estarão no "Acerte ou Caia!", novo programa da Record sob o comando de Tom Cavalcante...

... Estreia em agosto nas tardes de domingo.

C'est fini

Juliana Xavier se encontra mesmo num momento especial da carreira. Foi muito bem como a ambiciosa garota de programa Luara em "Justiça 2", contracenando com grandes nomes da série de Manuela Dias.

Em "Reis A Divisão", fazendo Maaca, a atriz também não fica atrás. Destaque para as sequências com Henrique Camargo/Roboão.

Um nome

A informação é que em alguns dos mais importantes setores da Globo há o entendimento que **Sabina Simonato**, hoje com Rodrigo Bocardi no "Bom Dia São Paulo", está pronta para alçar voos mais altos dentro da casa.

E que podem avançar além do jornalismo.


Instagram





NO RANCHO FUNDO / GLOBO 18H15

Zefa Leonel expulsa Blandina de sua casa. Caridade estranha as roupas de Margaridinha e Benvinda. Blandina exige que Zé Beltino a defenda diante de Zefa Leonel. Esperança e Fé tentam convencer Seu Tico Leonel a lhes ceder uma parte de suas terras em troca de seu suposto amuleto milagroso. Marcelo Gouveia aconselha Seu Tico Leonel a consultar um advogado. Zefa Leonel se emociona ao saber do pedido de casamento que Artur fez para Quinota. Esperança e Marcelo selam um acordo para enganar Seu Tico Leonel. Zé Beltino confronta Zefa Leonel.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO 19H15

Electra aceita o pedido de casamento de Luca. Chantal consola Murilo. Brenda faz Vênus acreditar que ela desconfia da traição de Tom. Júpiter supervisiona a instalação de gás da galeria. Hans prepara a sabotagem na galeria dos primos. Andrômeda e Chicão reatam o namoro. Guto tem um mau pressentimento e pede que Lupita não saia de casa. Leda se surpreende com Arnaldo. Mila vê Vênus, Lupita, Júpiter, Electra e Luca chegarem à galeria e avisa a Hans. Hans aperta o detonador.

A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA / SBT 20H30

Vitor avisa Clara e Hélio que vai viajar, mas não revela o destino. Fausto toma posse de todos os livros de Shakespeare. Enzo notifica Leandro que a empresa de auditoria encontrou um desvio de uma grande quantia da Monter Holding. Prestes a viajar, Glaucia percebe que Vitor conseguiu remover todo o dinheiro da conta dela. Mariana também alega a Laura que não tem chance de voltar a namorar com Mauro. Em conversa com Lívia, Patrick admite que evitou Karen porque ficou com vergonha após declaração de amor.

RENASCER / GLOBO 21H15

Pastor Lívio cobra José Inocêncio de não abençoar o casamento de João Pedro. Tião se despede dos filhos e de Joana na ex Casa de Jacutinga para ir atrás de seus sonhos. Eliana paga Damião depois de dormir com ele. João Pedro se nega a dar dinheiro para Bento pagar as dívidas e avisa que só negocia com o irmão se ele lhe vender suas terras. Du, Pitoco e Neno decidem ir atrás de Teca na Bahia. José Inocêncio escuta quando Inácia diz a Buba que elas não podem fazer nada para evitar o que acontecerá na vida de Teca. Inácia revela a Buba que sabe que o filho de Teca não é de José Venâncio.

O RESUMO É DE RESPONSABILIDADE DAS EMISSORAS

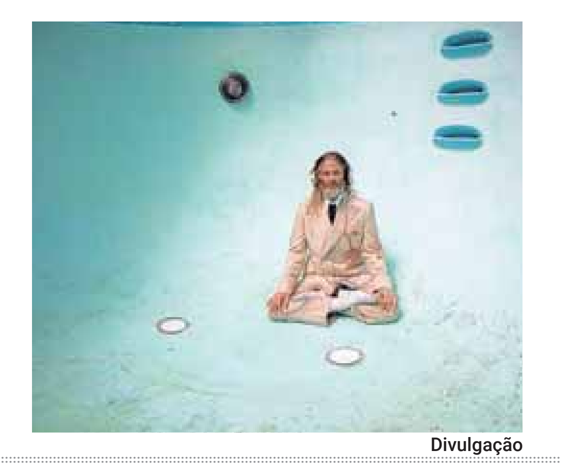




fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

O Cara da Piscina

A Diamond Films lança dia 6 de junho nos cinemas a comédia "O Cara da Piscina". No longa dirigido e protagonizado por Chris Pine, um limpador de piscinas que trabalha num hotel que se transformou em residencial descobre uma conspiração para roubar água da cidade, mas ele fará de tudo para impedir isso.



Divulgação

A Flor do Buriti

Exibido em mais de 100 festivais ao redor do mundo e vencedor de 14 prêmios, "A Flor do Buriti", de João Salaviza e Renée Nader Messora, chega aos cinemas em 4 de julho. O filme traz a luta dos Krahô pela terra e as diferentes formas de resistência implementadas pela comunidades indígenas no Brasil.

Lobos

Brad Pitt e George Clooney estão juntos novamente em "Lobos", que já tem trailer oficial. Quando um crime de alto perfil é cometido, um solucionador (Clooney) é contratado para apagar qualquer vestígio. Mas ele logo descobre que será forçado a trabalhar com outro "lobo solitário" (Pitt).

TV FECHADA



CARTOON
05h55 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Clarêncio, o Otimista
08h35 - Ilha dos Desafios
08h58 - Os Jovens Titãs em Ação
10h03 - O Incrível Mundo de Gumball
11h02 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
12h34 - Os Jovens Titãs em Ação
12h56 - A Jornada Heroica do Valente Príncipe Ivandoé
13h21 - O Mundo de Greg
13h32 - Ursos sem Curso
13h39 - O Mundo de Greg
13h51 - O Pequeno Grande Mundo de Jéssica
14h02 - A Árvore Familiar dos Croods
14h27 - Abominável e a Cidade Escondida
14h52 - Os Jovens Titãs em Ação
15h38 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
15h54 - Clarêncio, o Otimista
16h53 - Ursinhos em Curso
17h28 - Os Jovens Titãs em Ação
18h57 - Looney Tunes Cartoons
19h34 - Animaniacs
19h59 - Clarêncio, o Otimista
20h58 - Homem Chorão
21h32 - Hora de Aventura
21h56 - O Incrível Mundo de Gumball
23h07 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h24 - All American
06h13 - Miracle Workers
06h34 - Young Sheldon
06h55 - Supernatural
07h41 - Friends
09h20 - Two and a Half Men
10h50 - The Big Bang Theory
13h07 - Friends
14h47 - Two and a Half Men
16h16 - Supernatural
17h04 - Kong - A Ilha da Caveira
19h08 - The Big Bang Theory
21h30 - Young Sheldon
21h53 - Two and a Half Men
23h26 - Friends

WARNER
05h00 - Miracle Workers
06h05 - Young Sheldon
06h27 - Supernatural
07h13 - Friends
08h55 - Two and a Half Men
10h27 - The Big Bang Theory
12h50 - Friends
14h31 - Two and a Half Men
16h06 - Supernatural
16h56 - Mad Max - Estrada da Fúria
19h06 - The Big Bang Theory
21h30 - Young Sheldon
21h54 - Two and a Half Men
23h27 - Friends

FX
06h00 - Halloween II - O Pesadelo Continua!
07h37 - O Roubo do Século
09h31 - Papa Francisco - Um Homem de Palavra
11h14 - Transformers
13h40 - Água Negra
15h30 - Missão Babilônia
17h05 - Chacrinha - O Velho Guerreiro
19h09 - Um Tira da Pesada
21h00 - Transformers - O Último Cavaleiro
23h34 - As Tartarugas Ninja - Fora das Sombras

BANDSPORTS
05h00 - Mundial de Motocross
06h30 - Acelerados
07h00 - Futevôlei Brasil
08h00 - SailGP
09h30 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - Copa do Rei Saudita
15h45 - Tour da Bola
16h30 - Turfe Bandsports
17h00 - Bola Rolando
18h45 - Oléé S.A.
19h00 - Esporte Agora
20h30 - Supermotor
21h30 - Tempo Técnico
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - United Rentals 300

Prêmio

Rap de Tchapa e Cruz recebe inscrições até dia 7



Divulgação

Da Redação

O Prêmio Rap de Tchapa e Cruz, cujas inscrições podem ser feitas até abertas até a próxima sexta-feira (7), vai contemplar artistas do gênero que atuam em Mato Grosso com premiações de até R$ 3 mil. A cerimônia de anúncio dos vencedores será no dia 21 de junho, no Cine Teatro Cuiabá. As inscrições são gratuitas e os interessados devem apresentar projetos autorais em formato MP3.

"A ideia é incentivar artistas a compor, produzir, criar. Nosso intuito é fortalecer o movimento com criatividade, poesia e muita articulação, afinal é disso que se trata o movimento", destaca o organizador do evento, Mano Raul.

Ele realça ainda que ser artista do rap é o sonho de muitos. "Principalmente nas periferias, e o Prêmio Rap de Tchapa e Cruz pode ser um ponto de partida, um empurrãozinho que vai ajudar muita gente talentosa a gravar seu primeiro trabalho, por exemplo".



"A ideia é incentivar artistas a compor, produzir, criar. Nosso intuito é fortalecer o movimento", destaca o rapper Mano Raul

A noite de premiação ocorre no Cine Teatro Cuiabá no dia 21 de junho, a partir das 18h e vai brindar o primeiro colocado com R$ 3mil, o segundo com R$ 2mil e o terceiro colocado com o valor de R$ 1mil. O resultado dos ganhadores será conhecido só durante a cerimônia.

O Prêmio Rap de Tchapa e Cruz é um projeto contemplado pelo edital Paulo Gustavo de fomento à cultura lançado pelo Governo de Mato Grosso via Secretaria de Estado de Cultura - Secel-MT, com apoio do deputado estadual Beto Dois a Um e do Cine Teatro Cuiabá. *(Com informações da assessoria)*

SERVIÇO

As inscrições para o Prêmio Rap de Tchapa e Cruz podem ser feitas pelo bit.ly/PremioRapde TchapaeCruz. Informações: (65) 99635-3486.

Reconhecimento Literário

Da Redação

A Fundação Biblioteca Nacional (FBN), vinculada ao Ministério da Cultura (MinC), está com inscrições abertas para o Prêmio Literário Biblioteca Nacional 2024, que visa reconhecer a qualidade intelectual das obras publicadas no Brasil. As inscrições são gratuitas e vão até o dia 11 de julho. Serão premiadas com R$ 30 mil cada uma das doze categorias.

Podem participar do Prêmio Literário Biblioteca Nacional cidadãos brasileiros com obras inéditas (1ª edição) escritas em português e publicadas por editoras nacionais entre 1º de maio de 2023 e 30 de abril de 2024. Autores independentes também podem concorrer, desde que suas obras estejam registradas em Depósito Legal e possuam o número de ISBN (International Standard Book Number) impresso.

As doze categorias do prêmio serão avaliadas por comissões formadas por três especialistas em cada área. Serão consideradas publicações nas categorias poesia, romance, conto, ensaio social, ensaio literário, tradução, projeto gráfico, literatura infantil e literatura juvenil, além de histórias de tradição oral. A comissão avaliará critérios como: qualidade literária, originalidade, contribuição à cultura nacional, criatividade no uso de recursos gráficos e excelência na tradução.

Para a edição de 2024, foram adicionadas duas novas categorias: Ilustração (Prêmio Carybé) e Histórias em Quadrinhos (Prêmio Adolfo Aizen).

O resultado será divulgado no Diário Oficial da União e no portal da FBN até 22 de novembro. *(Com informações da assessoria)*

TV ABERTA

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral MT Tarde
14h30 - Apocalipse - Edição Especial
15h00 - A Terra Prometida
15h45 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
20h00 - Reis
20h45 - Gênesis
21h45 - A Grande Conquista
23h00 - Chicago Fire - Heróis Contra o Fogo
23h40 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Entre Linhas

TV PANTANAL
07h30 - Ultrafarma
08h00 - Você na TV
09h00 - Vou te Contar
10h25 - Papo com Dani
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Programação RedeTV!
14h00 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h00 - Hora de Ação
18h15 - RedeTV! News
19h30 - Opinião
20h30 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h40 - Na Grelha com Netão
23h45 - Leitura Dinâmica

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Mundo Record News
12h25 - Hora News
12h53 - Jornal da Record - 24h
12h55 - Conexão Record News
13h43 - Jornal da Record - 24h
13h45 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - Startups
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Zapping
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Balanço Geral

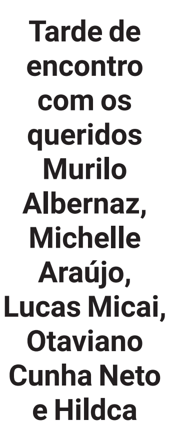
GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h35 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Globo Esporte
12h25 - Jornal Hoje
13h45 - Cheias de Charme - Edição Especial
14h25 - Sessão da Tarde
16h05 - Vale a Pena Ver de Novo - Alma Gêmea
17h25 - No Rancho Fundo
18h10 - MT2
18h40 - Família É Tudo
19h30 - Jornal Nacional
20h20 - Renascer
21h25 - Tela Quente
23h10 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Teresa
14h30 - Contigo Sim
15h30 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - A Infância de Romeu e Julieta
20h15 - As Aventuras de Poliana
21h00 - Programa do Ratinho
22h30 - Operação Mesquita
23h45 - The Noite com Danilo Gentili

Fernando Baracat em Evidência




Acervo


Tarde de encontro com os queridos Murilo Albernaz, Michelle Araújo, Lucas Micai, Otaviano Cunha Neto e Hildca Castro Biancardini Jorge

São João

Com a chegada das festividades juninas, a tradição de decorar a casa para o São João ganha ainda mais importância. A base de qualquer mesa bem decorada é uma toalha de mesa que remeta ao tema. Para o São João, opte por tecidos coloridos e estampados, como xadrez ou chita. Essas estampas tradicionais trazem um charme rústico e alegre, evocando a atmosfera festiva da roça. Para dar vida à mesa, adicione elementos decorativos típicos, como miniespantalho, chapéus de palha, bandeirinhas e flores do campo.

Alta Temporada

- Quem aproveitou o feriadão para curtir o frio e as belezas da serra gaúcha foi Frederico Marcio Ponce Corrêa da Costa que, ao lado da família, desfrutou do melhor da cultura e gastronomia.
- Otamar Calmão passou o final de semana em visitas a teatros, shows, como um bom conhecedor das coisas boas da vida em nosso Brasil.
- O juiz Francisco Ferreira Mendes passando o final de semana em fazenda de casal amigos. Um tempo de reencontro e bate papo.
- Quem brindou idade nova na última sexta-feia foi a executiva Ruth Semiramys. Parabéns da coluna e de toda família.

APONTE O CELULAR E
FALE COM O COLUNISTA



Paleta de cores

Quando o assunto é moda festa, a paleta de cores é o segredo para se destacar na multidão e expressar sua personalidade. Em 2024, cinco tonalidades estão roubando a cena: Cherry Red, Marsala, Azul Marinho, Verde Oliva e Midnight Plum. Mas além de serem cores que transmitem sofisticação, elas têm significados que vão muito além do visual.


Acervo

Toda a beleza de Catiane Almeida





Acervo

Curtindo a Fit Pantanal, Roseli Arruda

Clássico

A unha francesinha é um clássico atemporal e que nunca sai de moda. Conhecida por ser super elegante e sofisticada, a francesinha ganha uma nova cara quando usamos tons modernos, como o cappuccino. Essa variação traz um toque de contemporaneidade a um estilo de unha tão tradicional, além disso, é um visual que é ao mesmo tempo chic e versátil.


Acervo


Curtindo os dias frios em Chapada dos Guimarães, Wandeck Curvo

Pets e frio

Com a chegada do inverno e temperaturas baixas, nossos animais de estimação, mesmo os mais peludos, podem sofrer com o desconforto e ficar vulneráveis a dores e doenças. Por isso, é essencial cuidar dos nossos pets durante essa época do ano. Embora os cães sintam o frio de maneira diferente de nós, é importante ficar atento aos sinais que indicam seu desconforto com o clima frio.

Como saber se meu cachorro está com frio?

Para ter certeza de que seu cão está sentindo frio, observe sinais corporais e comportamentais, como por exemplo: tremedeira, deitar-se enrolado, procurar locais quentes, ficar recluso e diminuir a atividade física.


ASSINATURA 65 3612.6170


CLASSIFICADOS 65 3612.6111


ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329



CUIABÁ
CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE
ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ
Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F
VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116274

APARTAMENTO PARA VENDA NO RESIDENCIAL BRASIL BEACH - RIBEIRÃO DO LIPA
2 quartos, sendo 1 suíte, sacada gourmet com churrasqueira, sala, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. R$ 760.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116401

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116350

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.
VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, salão festas. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.
VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116261

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluindo nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO PREMIATO
Você ira se encantar com a vista que esse apartamento oferece. Localizado do Duque de Caxias II, com 201m2, com 03 suítes, móveis planejados, escritório, 4 vagas de garagem + 1 box de despesas. Valor R$ 2.200.000 Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116413

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com móveis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.
VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobilia, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO PRÓXIMO GOIABEIRAS SHOPPING
Ed. Garden Goiabeiras - 3 quartos, sendo 1 suíte, com planejados em todos os quartos, banheiros e na cozinha, área serviço. E um detalhe especial, andar alto tendo aquele frescor muito bom dentro do apartamento. R$ 420 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116283

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116480

QUILOMBO

VENDE-SE APARTAMENTO NO ED. ROYAL PRESIDENT
4 suítes, sacada gourmet e sala com 3 ambientes. More próximo a tudo que precisa, em um luxuoso edifício. Valor R$ 2.190.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9615 - https://www.cidimoveis.com.br/imovel/CD9615/apartamento-4--quartos-edificio-royal-president-quilombo-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116574

STA ROSA

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 - 65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO ROSA D'AMERICA
Apartamento com 85m2, 03 quartos, sendo 1 suite, 02 vagas para garagem, moveis planejados e churrasqueira na sacada, no Jardim das Américas. Valor R$ 550.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116412



APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
IPASE

APTO A VENDA NA REGIÃO DE VÁRZEA GRANDE, AO LADO DO SHOPPING E SUPER COMPER
Apto com 3 quartos, sala, cozinha e 1 banheiro, 1 vaga garagem, metragem 57 m2. Valor do condomínio R$ 220. Valor da Venda R$ 140.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116270

OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554



CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526

ALUGA-SE APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Com 2 quartos, banheiro, sala c/ lavabo, cozinha c/ armários, 1 vaga garagem. R$ 1.350 sem taxa de condomínio, próx. a UFMT - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID2351 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD2351/apartamento-2-quartos-reisdencial-jk-santa-cruz-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116568



CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO SANTA AMÁLIA
Portão social, área frente, sala, 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha, sala de jantar, banheiro social, garagem descoberta para 2 carros. R$ 250.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 180.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR
Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117160

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

CONDOMÍNIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados e condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000
Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.
VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)
Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES
Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.
VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)
Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116313

INCRÍVEL CASA CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
Maravilhosa casa espaçosa, terreno com 450 m2 e área construída 420 m2, conforto e elegância que tanto procura. Sendo: 4 suítes parte superior, na suíte principal bem ampla com closet e com sacada, tendo aquela vista linda. E mais 3 quartos bem amplo, sendo 2 com sacada e closet, todos com armários planejados, banheiros todos com planejados e blindex, corredor entre os quartos. Parte de baixo: quarto de visita com banheiro social podendo ser suíte ou escritório, sala de visita e jantar par 2 ambientes bem amplos, sala tv c/ home theater cinema, cozinha completa bem espaçosa com armários planejados. Valor R$ 2.900.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116285



MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA

Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ

R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO

Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

ClassiFÁCIL

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS

Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA

Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ

R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO CONDOMÍNIO SAINT PAUL

Casa modelo sobrado no Condomínio Saint Paul com excelente localização! Sala espaçosa, lavabo, cozinha c/ armários planejados, nos fundos c/ churrasqueira e área serviço. Na parte superior: 2 quartos, wc social c/ blindex, no quarto principal tem sacada, churrasqueira na área gourmet na área externa do condomínio. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE

Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE

424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE SOBRADO COM FINO ACABAMENTO NO COND. BELVEDERE

4 quartos, sendo 3 suítes, área gourmet e piscina. Casa ao lado do Bosque do Condomínio. Valor R$ 2.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9619 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9619/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-belvedere-condominio-belvedere-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE SOBRADO DE LUXO NO ALPHAVILLE 2

Com fino acabamento, 3 suítes, área social totalmente integrada, piscina e churrasqueira. Valor R$ 3.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9895 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9895/casa-em-condominio-3-quartos-condominio-alphaville-2-condominio-alphaville-ii-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116572

VENDE-SE SOBRADO NO COND. ALPHAGARDEN, PRÓX. À RODOVIÁRIA

4 suítes, varanda gourmet e piscina. Condomínio com lazer completo e segurança para sua família. Valor R$ 1.750.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID1117 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD1117/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-residencial-alphagarden-condominio-residencial-alphagarden-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116575

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTO PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO

Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR

Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CENTRO

CASA COM PISCINA CENTRO DE VG

Sabe aquela casa que você se sente tranquilo e com aquele conforto que você e sua família merece!! Te apresento essa excelente casa com quintal espaçoso com aquele verde deixando o ambiente da casa mais arejado, uma piscina nova, espaço gourmet com churrasqueira e mesa de madeira artesanal, depósito. Varanda toda rodeado com vidro retrátil, sala ampla para 2 ambientes toda na laje com luminárias de led e painel de tv, cozinha boa completa de planejados e coifa de inox e luminárias de led, 2 quartos, sendo 1 com suíte master com closet e banheira de hidromassagem (Jacuzzi). R$ 630 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CRISTO REI

CASA AV. PRINCIPAL REGIÃO DO CRISTO REI

Sabe aquela casa agradável e com o aconchego que você e sua família merece! Agora encontrou, em uma excelente localização, a casa onde vc pode morar e trabalhar (montar o seu negócio), pois fica em uma das avenidas principais do bairro. Possui 2 quartos, uma boa sala, wc social, uma cozinha espaçosa, varanda imponente na frente e nos fundos, área de serviço e depósito, garagem para 3 carros. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

SOBRADO A VENDA CRISTO REI

Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo quintal com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL

R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG

R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG

R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL

2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR

Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!

Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO À MIGUEL SUTIL !!!

Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE

A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM

Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO

R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitinets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET

no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500



VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ

Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT

Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL

Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES

Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA

Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES

São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518



CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA

Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ

Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

ALUGA-SE CASA NO COND. FLORAIS DO VALLE

3 quartos, sdo 1 suíte, varanda gourmet e piscina, 4 vagas. Valor R$ 15.000. Casa recém consrtuída, você será o primeiro morador. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9991 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9991/casa-em-condominio-3-quartos-florais-do-valle-ribeirao-do-lipa-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116569

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET

Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364



IMÓVEIS COMERCIAIS
INTERIOR

MINERADORA OPORTUNIDADE

Ótima localização, com solo e subsolo, com todas autorizações legalizadas, com uma planta instalada. Preço da Mineradora, com solo, planta e autorizações. R$ 12.000.000 - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116355

OPORTUNIDADE SINOP

Vendo loja estabelecida a 14 anos, clientela formada, na área de expositores e instalações comerciais. Produto rentável, para quem deseja morar em Sinop-MT e ter seu próprio negócio - Contato (65) 99236-4144.

VEJA NA WEB 1117197

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG

65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Rodovia Imigrantes - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116385



CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE PRÉDIO COMERCIAL NA AV. MATO GROSSO
3 pavimentos, elevador e estacionamento privativo. Imóvel com excelente acabamento. Valor R$ 2.600.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10062 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10062/predio-comerical-centro--norte-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116577

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116246

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL COM 1.500 M2 PRÓX. À TODIMO HOME CENTER
Valor R$ 12.000. 4 suítes, cozinha, e mais de 10 vagas. Não perca essa oportunidade para seu negócio. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9145- https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9145/casa-comercial-consil-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116571

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acesso a diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

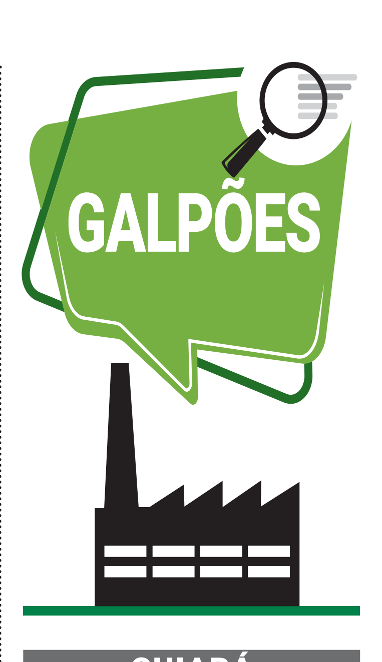
SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332



CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426



INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você e a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - JARDIM IMPERIAL
Com acesso ao Rio Coxipó, 450 m2. R$ 110.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251



VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito--cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

ALUGA

ALUGA-SE TERRENO COM 1.600 M2 NA AV. MIGUEL SUTIL
Ao lado da Nativas Grill. Valor R$ 23.000. Possui 31 metros de frente para a Avenida. Plano de incentivo para construção. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9217 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9217/terreno-comerical--duque-de-caxias-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116570

VÁRZEA GRANDE COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igor-moraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Interessados (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1117227



INTERIOR

595 HA, PARA LAVOURA - MT
Aproximadamente 385 ha aberta em pasto e aproveita toda para lavoura de soja, aproximadamente 75 km da BR-163 e do Posto Gil. Preço R$ 15.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coracigloba1@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116357

790 ALQUEIRES - BARRA DO BUGRES-MT
Ótima localização, 350 alqueires formado, sede fraca, energia, ótima logística. Preço R$ 39.000 por alqueires - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116356

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a antiga uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara--MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop--MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigadas c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS

Florais dos Lagos
Medindo **605m²**
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ COMPRA E VENDA

295 HA - BAIXADA CUIABANA - MT
Excelente localização, perto da rodovia asfaltada, 60% aberta mais esta suja, casa fraca, boa de água. Preço R$ 11.000 por ha. Condições: Aceita--se prazo e imóveis em Cuiabá - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116358

495 HA - BEIRA RIO MANSO-MT
Ótima localização, aproximadamente 95 km de Cuiabá, mais de 1.000 m beira do rio, sede, pecuária, excelente para lazer, pescaria, pecuária, confinamento. Preço R$ 11.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116354

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito propostas - (65) 98422-4358.
VEJA NA WEB 1116522

ÚLTIMOS LOTES

BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01
R$650 mil

BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

VENDO TERRENO

Vendo Terreno **12x30 – 360mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já tem 02 **kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**

Interessados (65) 98401-0748





CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117295

ONIX HATCH LTZ
15/16, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 55.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116204

ONIX LT HATCH
21/21, mecânico, Km 71.290, ar condicionado, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, rodas liga leve. Veículo em ótimo estado de conservação. Valor R$ 68.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

ONIX PLUS LTZ TURBO 1.0
17/18, flex, câmbio manual, km 3366, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, kit multimídia. Obs. Carro ainda não foi feito nem a primeira revisão, carro único dono. R$ 88.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passaeiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, flex, prata, Km 28.000, câmbio manual, garantia e fábrica, manual e chave reserva. R$ 61.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

ARGO DRIVE 1.0
20/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante. R$ 61.890. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
20/21, prata, flex, km 42809, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R$ 66.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, R$ 139.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA FREEDOM 1.3 CS PLUS
21/22, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, carro revisado em excelente estado de conservação, km 101500, R$ 79.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

STRADA VOLCANO CD AUT
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

UNO DRIVE 1.0
17/18, flex, câmbio manual, km 42875, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 47.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

FORD

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA HATCH SE 1.0
15/16, vermelho, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, porta malas elétrico, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica. R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

KA SE 1.0
18/19, flex, câmbio manual, km 75618, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 49.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116131

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID
21/22, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, R$ 149.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA GLI 1.8
16/17, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, R$ 89.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI
17/18, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, R$ 95.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

ETIOS HATCH X 1.3
16/17, flex, mecânico, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 85500, R$ 45.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX CD STD 4X4 TDI 3.0
12/13, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico. R$ 124.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

HILUX SRV CD 4X4 2.8
18/18, diesel, câmbio automático, 136096 km, ar condicionado, trava elétrica, direção elétrica, air bag, retrovisor elétrico, R$ 189.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/13, preto, automático, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, estribo, protetor de caçamba, farol de milha. R$ 133.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK HIGHLINE CD V6 3.0
18/18, branca, km 169147, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, R$ 169.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

AMAROK V6 EXTREME CD 4X4 3.0
19/19, branca, km 97000, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, bancos em couro, R$ 179.700 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CROSSFOX 1.6
12/13, preto, flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, R$ 42.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

FOX COMFORTLINE
16/16, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, rodas de liga leve, air bag, R$ 49.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

FOX TREND 1.0
13/14, 4 portas, flex - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

UP MOVE
18/19, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 56.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE
16/17, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 64.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158





DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116106

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116132

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116111

OROCH DYNAMIQUE 2.0
18/19, flex, automático, R$ 84.990 (Abaixo da Tabela Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - Whatsapp - (65) 98431-1111.

VEJA NA WEB 1116222

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1117273

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.

VEJA NA WEB 1116339

MERCEDES CLA-250 SPORT 2.0
15/15, preto perolizado, gasolina, ar condicionado, cd player, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, turbo, partida elétrica, roda de liga leve. R$ 165.000 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116200

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116104

BMW X3 XDRIVE 20I
20/20, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, teto solar, R$ 243.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116205

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116133

C3 GLX 1.4
11/11, preto, cinza, km 121525, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 25.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116182

C3 GLX 1.4 I
10/11, flex, cinza, manual, 4p, Km 58.380, ar condicionado, freio abs, air bag do motorista, desembaçador traseiro, ar quente, volante c/ regulagem de altura, direção elétrica, ótimo estado de conservação. R$ 23.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116166

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116136

CITY TOURING 1.5
22/22, vermelho, km 1000, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 119.990. Pegamos seu carro ou moto na troca. Parcelamos em 24x a sua entrada. R$ 72.000 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116184

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116191

CIVIC EXL
18/19, flex, automático, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 56800, R$ 108.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116214

CIVIC LXL 1.8
12/12, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, banco elétrico, air bag, bluetooth. R$ 63.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

CIVIC LXR 2.0
14/15, cinza, flex, Km 109.000, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, câmera de ré, câmbio borboleta. R$ 75.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139

HB20S SEDAN VISION 1.0
22/22, flex, manual, R$ 68.990 (abaixo da Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - (65) 99201-3346.

VEJA NA WEB 1116221



HONDA

BIZ 125
20/20, branca, ótima estado de conservação, R$ 16.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

XRE 300
20/20, flex, Km 42.000. R$ 27.990. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116218

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117

VENDE MOTO BMW K 1600 BAGGER
19/19, 9.000 km, linda, conservada, revisada. Valor R$ 175.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116254



FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244





OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138



OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163





ATAS ◎ EDITAIS ◎ BALANÇO ◎ ETC

LEILÃO DE IMÓVEL UNICRED MATO GROSSO - leilão em Cuiabá/MT - Edital de Leilão Público de imóveis havidos pela Lei nº 9.514/97 e suas alterações. Leiloeiro Rural e Leiloeiro Público Oficial ÁLVARO ANTONIO MUSSA PEREIRA. Leilão Presencial e On-Line pelo site: www.alvaroantonioleiloes.com.br. Dia do 1º leilão: 13 de junho de 2024 - 5ª feira - 09:00 horas (horário de Cuiabá/MT). Dia do 2º leilão: 14 de junho de 2024 - 6ª feira - 09:00 horas (horário de Cuiabá/MT). Local: Galeria Leiloar, Auditório Antonio & Lizandra, Avenida São Sebastião, 1.447 - Goiabeiras - Cuiabá/MT. ÁLVARO ANTONIO MUSSA PEREIRA, Leiloeiro Público Oficial, Matricula nº 013/2008/Jucemat, devidamente autorizado pela UNICRED - Cooperativa de Crédito dos Médicos, Profissionais da Saúde e Empresários de Mato Grosso - UNICRED, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob nº 36.900.256/0001-00, com sede na Rua Barão de Melgaço, nº 2.754, Edifício Work Tower, 15º andar, Centro de Cuiabá/MT, venderá através de leilão público na data, horário e local acima estabelecidos, pela melhor oferta, os imóveis abaixo descritos, recebidos em garantia da Escritura Pública de Alienação Fiduciária celebrado na forma da Lei nº 9.514 de 20/11/1997 e suas alterações, cuja propriedade fora consolidada em nome do credor fiduciário UNICRED, cujo resumo do Edital será publicado por 03 (três) vezes em jornal impresso de grande circulação. 1. O leilão será presencial e on-line, e o Edital completo estará publicado eletronicamente no site do leiloeiro, www.alvaroantonioleiloes.com.br, e os interessados em participar pela internet deverão se habilitar até às 08:00 (oito) horas do dia do primeiro leilão, ou para o segundo leilão se este ocorrer. O segundo leilão só ocorre em caso negativo do primeiro, ou seja, sem arrematante. O leilão poderá ser suspenso por liminar judicial ou por decisão do credor fiduciário. 1.1. Poderão participar do leilão pessoas físicas ou jurídicas em situação regular dos documentos pessoais (RG e CPF), ou cópia do Contrato Social, CNPJ e Procuração objetiva do representante legal. 1.2. Para participar de forma presencial, basta o interessado estar presente no local do leilão, no dia e horário acima estabelecidos, munidos dos documentos listados no item anterior, ou por meio de procuração, caso esteja representando outra pessoa. 1.3. Para participação on-line, após a realização e aprovação do cadastro, os habilitados já poderão registrar seus lances, renovando-os, se desejar, e no dia e horário do leilão estar conectado no site www.alvaroantonioleiloes.com.br, para disputar simultaneamente com os demais lances on-line ou presenciais. O habilitado on-line é o único responsável pela guarda, pelo sigilo e pela utilização dos dados necessários de acesso ao sistema, login, senha e lances, não sendo oponível, em nenhuma hipótese, a alegação de uso indevido. 1.3.1. Exatamente no horário marcado para o leilão, todos os habilitados devem estar conectados no auditório eletrônico do site, inclusive, aqueles que já registraram lance anterior devem entrar na disputa, e o leiloeiro abre o leilão para lances simultâneos, com a contagem regressiva de 60 (sessenta) segundos de interstícios, e assim sucessivamente, e uma vez zerado o cronômetro on-line, é encerrado e fechado o leilão, sendo declarado o vencedor do último lance. 1.4. O leilão por via eletrônica é considerada apenas como uma ferramenta de ofertas de lances virtuais, reconhecendo os licitantes habilitados que a eficiência de lances on-line no ato do leilão poderá sofrer interferências ou qualquer outra circunstância alheias a vontade do Comitente Vendedor e do leiloeiro, como: instabilidades de conexão da internet, fuga de sinal, falhas no funcionamento do sistema, incompatibilidade de software, lentidão, queda de energia ou cabos , intempéries do tempo, linha telefônica, enfim, imprevisões gerais, e em ocorrendo, prevalecerá o maior lance oferecido na batida do martelo do leiloeiro. 1.4.1. O interessado responde civil e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou qualquer procedimento que possa interferir ou bloquear o funcionamento do site do leiloeiro na internet. 1.5. No arremate de forma on-line, o arrematante autoriza e outorga poderes ao leiloeiro para rubricar a Nota ou Carta de Arrematação em seu nome, conferindo e dando fé ao ato para seus devidos fins e efeitos. 2. A descrição dos imóveis, publicações, fotos ou filmagens apresentadas pelo leiloeiro, tanto no site, como em panfletos/folders e demais meios de divulgação, tem caráter apenas e meramente ilustrativos, bem como, não representam o fiel estado físico do(s) bem(s). 2.1. A descrição do imóvel, metragens, limites e confrontações, averbações, etc, para seus devidos fins e efeitos, e prevalecendo sobre qualquer outro, é o constante da matrícula expedida pelo registro imobiliário respectivo. 2.2. Edital completo, informações e outros detalhes poderão ser obtidos com o leiloeiro público oficial pelo telefone: (65) 3365-9885 e 99287-9838. Site para consulta, vistas, cadastros e lances: www.alvaroantonioleiloes.com.br. 3. Descrição dos imóveis disponibilizados para o presente leilão: LOTE ÚNICO - Imóvel urbano em Cuiabá/MT - Matrícula 100.146 – Lote 03 remanescente, com área de 1.878,06m², situado na Rua Alexandre de Barros, nº 1.500, lugar denominado Chácara das Mirandas, Bairro Chácara do Pinheiros, no município de Cuiabá/MT. Margem com nos fundos com Rio Coxipó. Benfeitorias: casa construída com aprox. 192m². Matriculado sob nº 100.146 do 5º Serviço Notarial e Registro de Imóveis da Comarca de Cuiabá/MT. Consolidação de Propriedade conforme AV-2/100.146 de 25/04/2024. Devedor fiduciante: ACM Costa e N. Ferrari Costa LTDA, CNPJ 28.304.318/0001-85 e Devedores solidários: Augusto César Miranda Costa e Nadia Ferrari Costa, todos já qualificados na matrícula. Avaliação 1º leilão R$ 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil reais). Dívida mais despesas para 2º leilão R$ 405.829,23 (quatrocentos e cinco mil, oitocentos e vinte e nove reais e vinte e três centavos). 4. Forma de pagamento: 4.1. Pagamento À VISTA, sendo 10% (dez por cento) pago no ato do leilão, como sinal e garantia do negócio e calculado sobre o valor da arrematação, e o saldo restante de 90% (noventa por cento) com pagamento, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis e contados da data do leilão. 4.2. O não pagamento do saldo restante de 90%, no prazo estabelecido, implica na perda do sinal dado em garantia, bem como, da perda da comissão do leiloeiro, ambos à título de multa e prejuízo ao certame, não cabendo recurso administrativo ou judicial requerendo devolução dos valores. 4.3. Até a data do segundo leilão, é assegurado ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas realizados na forma do artigo 67, inciso 2º-B da Lei nº 13.465/2017. 4.4. Comissão do Leiloeiro é 5% (cinco por cento) pago pelo Arrematante à vista, no ato do leilão, e calculado sobre o valor da arrematação no 1º ou 2º leilão, ou sobre o valor da aquisição no direito de preferência. 4.5. Até a data do leilão as despesas referentes ao imóvel como IPTU, água, energia, condomínio e outras pertinentes que houver, serão suportadas pelo vendedor. 5. Imóvel encontra-se ocupado, sendo que a desocupação e imissão na posse correm por conta e risco do Arrematante. 5.1. O imóvel será vendido no estado físico e geral em que se encontra, em caráter “ad corpus”, sendo as respectivas áreas mencionadas na divulgação geral meramente enunciativas. A regularização de demolição, construção, reformas, habite-se, etc, abandonadas, concluídas ou em andamento, não averbadas na Prefeitura, registro de Imóveis, ou outros órgãos pertinentes, serão de responsabilidade e por conta do Arrematante. 6. Obrigatoriamente, os interessados deverão fazer suas visitas e vistorias, levantar eventuais pendências ou restrições de qualquer natureza e aqui não mencionadas, não podendo alegar desconhecimento das condições do Edital e do estado físico do imóvel, metragem, características, localização, averbações, registros e outras circunstâncias e hipóteses decorrentes, sendo que após o leilão não cabe desistência, exigir complementos, fazer reclamações, pedir descontos, redução de preços ou indenizações, nem propor ação judicial redibitória, evicção de direitos ou equivalentes, isentando o Vendedor e o Leiloeiro de responsabilidades pertinentes. 7. A escritura de venda e compra, concomitantemente com a quitação do preço, ou com registro de financiamento, hipoteca ou alienação fiduciária, será outorgada em até 30 (trinta) dias, ou mais, se necessário for, e em tabelionato da cidade sede do imóvel. 8. Para a outorga do título aquisitivo definitivo ao Arrematante, serão fornecidos os documentos formais e exigidos na forma da Lei. 9. Se por culpa do Arrematante, passado o prazo de 30 (trinta) dias para transferência do imóvel, este será responsável pela obtenção ou renovação dos documentos vencidos apresentados pelo Vendedor. 10. É de responsabilidade do Arrematante as providencias e pagamentos de despesas necessárias a transferência do imóvel, como: ITBI, laudêmio, taxas, alvarás, averbações, certidões, escrituras, emolumentos cartorários, registros e outros ônus decorrentes, inclusive, despesas de regularização de quaisquer espécies junto aos órgãos públicos. 11. O leilão é uma operação liquida e certa onde o interessado participa de livre e espontânea vontade, e o não pagamento da arrematação, a sustação ou bloqueio do cheque dado para liquidação, devolução por insuficiência de fundos, ou qualquer outra circunstância, configura dolo e prejuízo ao Vendedor e ao Leiloeiro Público Oficial, podendo estes optarem pela aplicação das penalidades legais cabíveis, especialmente, para demandar o Vendedor, por ação executiva de cobrança instruída com Certidão do Leiloeiro. 12. O Leiloeiro Público Oficial atua na forma da legislação profissional vigente, está apto, dentro de sua competência, a esclarecer dúvidas, fornecer informações, bem como, em conjunto com o Vendedor, introduzir modificações ou proceder alterações no presente Edital, fazer correções de eventuais erros ou omissões ocorridas e demais atos necessários a transparência e ao melhor aperfeiçoamento do leilão, entretanto, não responde o leiloeiro pelas partes, Vendedor e Comprador, pelo descumprimento das regras e da legislação que rege a matéria. 13. Para os devidos fins e efeitos, o aperfeiçoamento da arrematação se dá por emissão da Nota ou Carta de Arrematação em Leilão Público e Ata do Leilão, expedidos pelo Leiloeiro com Fé de Oficial, bem como, se for o caso, Ata de Leilão Negativo para o Vendedor. 14. Fica eleito o foro da Comarca de Curitiba/PR, renunciando a qualquer outro. Dado e passado em Cuiabá/MT, 13 de maio de 2024. UNICRED/MT. CNPJ/MF 36.900.256/0001-00

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online | Sicredi ZUK

Credora Fiduciária: COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO SUDOESTE MT/PA – SICREDI SUDOESTE MT/PA
Emitente/Fiduciante: ROGERIO CANDIDO DA SILVA • Avalista: MARLENE JULIA DE OLIVEIRA

LOTE 01 - Um lote de terreno urbano na cidade e comarca de Nortelândia, estado de Mato Grosso, com a área total de 8.370,50 m² (oito mil trezentos e setenta metros e cinquenta centímetros quadrados), tendo a configuração de um raio, com as seguintes medidas e confrontações: Frente para o Poente limitando-se com o parque da exposição lote n° 952, com uma linha de 169,00 metros de largura; Direita para o Norte margeando o Córrego Joaquim da Silva: Esquerda para o Sul limitando com o lote nº 1.460 com uma amarração a rodovia MT 240 de uma linha de 52,0 metros de largura e Fundo para o Nascente margeando-se com o córrego Joaquim da Silva. **Imóvel objeto da matrícula nº 1.395 do Cartório de Registro de Imóveis de Nortelândia/MT. Observações:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 14/06/2024**, às **10:00** h. Lance mínimo: **R$ 320.000,00. >2º Leilão: 21/06/2024**, às **10:00** h. Lance mínimo: **R$ 202.383,66.**

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br



ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE POCONÉ/MT
CARTÓRIO 1º OFÍCIO de REGISTRO DE IMÓVEIS e TÍTULOS E DOCUMENTOS
www.cartoriodopantanal.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Eu, Elisangela Mendes Arruda e Silva, Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, faz público para ciência dos interessados que Notifico o senhor, **PEDRO SOARES DE SANTANA,** CPF nº 284.431.409-91, **OLIVIA ALBINO SANTANA,** CPF: 551.794.951-72 endereçado na Rua Joaquim Murtinho qd 05, Residencial Natalia, Jardim Palmeiras, Poconé-MT, Cep 78.175-000, proprietário da **matrícula 16060**, conforme dilegência realizadas onde após feita no endereço informado, não foi possível localizar o intimado, fica devida e legalmente intimado, para que dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na praça da Matriz, Poconé ou na **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A**, no **prazo legal de 15 dias**, para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20.11.1997, Informo que o valor deste encargos, está sujeito a monetária, aos juros de mora e as despesas cobradas até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Poconé-MT, 28 de maio de 2024.

Elisangela Mendes Arruda e Silva
Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé

O DECLARANTE JÚLIO CÉSAR NUNES DA SILVA RELATA QUE EXTRAVIOU OS SEGUINTES DOCUMENTOS: CERTIFICADO DE CONCLUSÃO DO CURSO DE ENSINO SUPERIOR E O RESPECTIVO DIPLOMA DO R. CURSO DE PSICOLOGIA. CONCLUÍDO PELA FACULDADE DE CUIABÁ.



ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE POCONÉ/MT
CARTÓRIO 1º OFÍCIO de REGISTRO DE IMÓVEIS e TÍTULOS E DOCUMENTOS
www.cartoriodopantanal.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Eu, Elisangela Mendes Arruda e Silva, Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, faz público para ciência dos interessados que Notifico o senhor, **JOHNY WALTER RIBEIRO DE OLIVEIRA**, CPF nº 840.704.801-10, endereçado na Rua Santa Rosa, nº 118, Bairro Bom Pastor, Poconé-MT, Cep 78.175-000, Adquirente da **matrícula 6173**, conforme instrumento particular de compra e venda celebrado com o vendedor Senhor José Sebastião Gomes da Silva e sua esposa e Rogério César Gomes da Silva, conforme dilegência realizadas onde após feita no endereço informado, não foi possível localizar o intimado, fica devida e legalmente intimado, para que entre em contato com o vendedor José Sebastião Gomes da Silva, no **prazo legal de 15 dias**, para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20.11.1997, Informo que o valor desta dívida conforme o instrumento particular de compra e venda, está sujeito aos juros de mora e as despesas cobradas até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Poconé-MT, 28 de maio de 2024.

Elisangela Mendes Arruda e Silva
Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé



ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE POCONÉ/MT
CARTÓRIO 1º OFÍCIO de REGISTRO DE IMÓVEIS e TÍTULOS E DOCUMENTOS
www.cartoriodopantanal.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Eu, Elisangela Mendes Arruda e Silva, Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, faz público para ciência dos interessados que Notifico o senhor, **JOSÉ AUGUSTO DA SILVA**, CPF nº 007.635.921-29, **BENEDITA LOURDES PEREIRA DOS SANTOS**, CPF: 014.524.711-26, endereçado na Rua Pinheiro Machado, lote 10, qd 03, São Judas, Poconé-MT, Cep 78.175-000, proprietário da matrícula 18286, conforme dilegência realizadas onde após feita no endereço informado, não foi possível localizar o intimado, fica devida e legalmente intimado, para que dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na praça da Matriz, Poconé ou na **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A**, no **prazo legal de 15 dias**, para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20.11.1997, Informo que o valor deste encargos, está sujeito a monetária, aos juros de mora e as despesas cobradas até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Poconé-MT, 28 de maio de 2024.

Elisangela Mendes Arruda e Silva
Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé



ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE POCONÉ/MT
CARTÓRIO 1º OFÍCIO de REGISTRO DE IMÓVEIS e TÍTULOS E DOCUMENTOS
www.cartoriodopantanal.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Eu, Elisangela Mendes Arruda e Silva, Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, faz público para ciência dos interessados que Notifico o senhor, **BENEDITO ALVES DA SILVA**, CPF nº 815.870.311-91, endereçado na Rua Rua Togo Tora Antiga Rua A, nº431, lote 20, Cruz Preta, Poconé-MT, Cep 78.175-000, proprietário da **matrícula 15208**, conforme dilegência realizadas onde após feita no endereço informado, não foi possível localizar o intimado, fica devida e legalmente intimado, para que dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na praça da Matriz, Poconé ou na **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A**, no **prazo legal de 15 dias**, para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20.11.1997, Informo que o valor deste encargos, está sujeito a monetária, aos juros de mora e as despesas cobradas até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Poconé-MT, 28 de maio de 2024.

Elisangela Mendes Arruda e Silva
Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Presidente do Sindicato dos Empregados dos Conselhos e Ordens de Fiscalização e Entidades Afins do Exercício Profissional do Estado de Mato Grosso-SINDIFISC-MT, NO USO DAS PRERROGATIVAS E ATRIBUIÇÕES QUE LHE CONFEREM O Estatuto da Entidade, **convoca os Diretores Titulares e Suplentes**, bem como os (as) **Sindicalizados(as) do Conselho Regional de Enfermagem de Mato Grosso-COREN-MT,** em condições de votar, para reunirem-se em **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a realizar-se no dia **10 de junho de 2024(segunda-feira)**, a reunião será na sede do CRMV-MT, sito na Rua Choffi, 178 - Santa Rosa- Cuiabá/ MT, **às 12:30 (Doze horas e trinta minutos)**, em primeira convocação com a presença de 2/3 dos sindicalizados, na falta de número legal a Assembleia será realizada em segunda chamada após trinta minutos, às **13:00 (treze horas)**, com qualquer número mínimo de Sindicalizados, para ser discutida a seguinte pauta:

1 – Deliberar e aprovar as medidas a tomar sobre paralisação coletiva;
2 - Outros assuntos relativos à categoria.

Cuiabá, 31 de maio de 2024.

Rosangela Oliveira Vieira
Presidente – Sindifisc/MT
